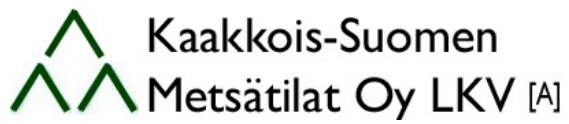




Vuosikertomus 2014



metsähoitoyhdistys
ETELÄ-KARJALA



SISÄLLYSLUETTELO

	sivut
Kansi ja sisällysluettelo	1-3
Hallituksen katsaus	4
Yhdistyksen yleistiedot	5
Metsätalous ja puumarkkinat	6-7
Puukauppa yhdistyksen alueella	8
Puukaupallinen toiminta, PMS	9
Puukauppatoimeksiannot	10
Puukaupan hintaseuranta	11
Puukaupallinen tiedottaminen	12
Metsätalouden kannattavuus	12
Metsänhoitopalvelut	13
Metsänhoitopalveluiden kustannuskehitys	14
Metsäsuunnittelu ja arviointipalvelut	14
Kaakkois-Suomen Metsätilat Oy LKV	15
Koulutus- ja tiedotuspalvelut	15
Henkilöstö	16
Hallinto	17
Talous	18
Karjalan Mänty Oy	19
Vuoden 2014 tunnuslukuja	19
Tase, vastaavaa	20
tase, vastattavaa	21
Tuloslaskelma, varsinainen toiminta	22
Liiketoiminnan tuloslaskelma	23
Rahoituslaskelma	24
Mhy Etelä-Karjalan konsernin tuloslaskelma	25
Mhy Etelä-Karjalan konsernitase	26
Mhy Etelä-Karjalan konsernin rahoituslaskelma	27
Tilinpäätöksen liitetiedot	28-32
Toimintakertomus vuodelta 2014	33
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	34
Tilintarkastuskertomus	35

Taantumasta huolimatta kohtuullinen puukauppavuosi

Puukauppa eteni alkuvuonna lähes ennätyksellisen hyvin, mutta kesälomien jälkeen maailmantalouden synkkyys hyydytti puukauppaa. Alkuvuonna sahatavaramarkkinoilla oli hyvä kysyntä erityisesti Japanissa ja Kiinassa, mutta kesän jälkeen Aasian markkinat hiljenivät. Sellu ja kartonkimarkkinat vetivät erinomaisesti koko vuoden, mutta paperin kysyntä laski erityisesti Euroopassa. Sellun hyvä kysyntä varmisti kuitupuun hyvän kysynnän läpi vuoden. Kuusitukin kysyntä laantui erityisesti loppuvuotta kohden.

Vuoden 2014 kesäkuu muistetaan erittäin kylmänä, lämpötila juhannuksen tienoilla lähellä nollaa. Kylmä kesäkuu esti vuosia jatkuneen kirjanpainajakuoriansen massaesiintymiset. Keväällä parveilleet kirjanpainajat munivat runsaasti kuusenkuoren alle, mutta toukat eivät kehittyneet normaalisti kylmästä säästä johtuen.

Edellisten hyvien puukauppavuosien runsaat metsänviljelyt ja korjuupalvelun laajentuminen takasivat vilkkaan toimintavuoden, jonka johdosta yhdistyksen taloudellinen tulos oli hyvä. Liiketoiminnan liikevaihto kasvoi 13,9 prosenttia edellisestä vuodesta, ollen 9,2 milj. euroa. Yhdistyksen tulos oli 212 465 euroa positiivinen.

Nyt on sadonkorjuun aika

Kuluvan vuoden puukaupasta odotetaan vilkasta ja syyspainotteista. Talvi kuluu vanhojen talvileimikoiden hakkuussa, mutta kevättä kohden osto kiittyy ja keskittyy perinteisesti kesällä korjattaviin leimikoihin. Maailmantalouden elpyminen taannee hintatason nousun tarjonnan lisääntymisestä huolimatta.

Yhdistyksemme alueella viime vuoden puukauppa oli lähellä metsien vuotuista hakkuumahdollisuutta. Yhdistyksemme alueen metsiä on hoidettu 50-luvulta lähtien suunnitelmallisesti ja panostukset metsiin näkyvät niiden kasvussa. Nyt olisi sadonkorjuun aika. Koska metsiä ei voida museoida, ne kannattaa hyödyntää ajallaan. Hakkuista pidättäytymällä ei saada aikaan kuin riukuuntuneita kasvatusmetsiä ja erilaisille tuhoille alttiita kasvunsa jo lopettaneita pystyyn kuolevia tukkimetsiä.

Taimikonhoito kunniaan

Yhdistyksen neuvonnan yksi tärkeä painopiste –puukaupan lisäksi, on taimikoiden oikea-aikainen perkaaminen. Tavoitteena on, että taimikonhoitoa tehdään vähintään 1½ kertaa enemmän kuin vuosittainen uudistushakkuiden pinta-ala on. Aina kannattaa hoitaa tulevat tukkimetsät kasvukuntoon.

Vakaa talous

Vilkastuva puukauppa tarkoittaa lisää toimeliaisuutta metsissä ja suurempia metsätuloja metsänomistajille. Kun puukauppa käy, ovat metsänomistajat valmiita myös investoimaan metsiinsä erilaisten metsähoitotöiden muodossa. Vilkastunut puukauppa auttaa yhdistystä pitämään talouden tasapainossa. Aktiivinen palveluiden käyttö mahdollistaa edulliset palvelut jäsenillemme. Kiitokseksi jäsenten aktiivisesta palveluiden käytöstä, yhdistyksen valtuusto päätti vuoden 2015 jäsenmaksuksi 50 euroa per jäsen. Jäsenmaksu on valtakunnan alhaisin. Jäsenistössä tapahtunee hiukan muutoksia jäsenyyden vapaaehtoisuuden johdosta. Tähän mennessä yhdistys on saanut runsaasti uusia jäseniä aikaisemmin metsänhoitomaksuvapautetuista metsänomistajista.

Uudistunut Mhy-laki muutti yhdistyksen jäsenyyden vapaaehtoiseksi. Lainmuutos on mahdollisuus ja haaste parantamaan entisestään yhdistyksen jäsenilleen tarjoamia jäsenpalveluja. Samalla lainmuutos selkeyttää yhdistyksen kuvaa metsänomistajien etuja ajavana ja omistamana itsenäisenä metsätoimijana.

Täydenpalvelun talo –kaikki palvelut samalta luukulta

Yhdistys tulee jatkamaan aktiivista toimintaa jäsentensä metsätalouden tuloksen parantamiseksi. Metsänomistajakunnan rakenteen ja toimintaympäristön muutos huomioidaan neuvonnassa ja palveluvalikoimassa. Jäsenilleen yhdistys tarjoaa kaikki metsälliset palvelut samasta tutusta paikasta, oli tarve puukauppa, metsänhoitotyö, tila-arvio, metsäsuunnittelu, tienrakennus, kunnostusojitus tai omaisuuden hoitopalvelut esim. kauppa- ja jakokirjat, perunkirjat jne.

Jäsenten kokemukset kertovat viimekädessä toiminnan onnistumisesta. Yhdistyksen palvelujen aktiivinen kysyntä osoittaa, että tarjotut palvelut ovat vastanneet jäsentemme tarpeita ja odotuksia.

Aktiivisella neuvonnalla saadaan metsissä kasvatettu puu liikkeelle ja metsänkasvatukseen olennaisesti liittyvät metsänhoitotyöt toteutettua. Palveluilla on kysyntää, kun palvelut suunnitellaan asiakaslähtöisesti ja työn toteuttaa hyvin motivoitunut henkilöstö. Viime vuosi oli Etelä-Karjalan metsätaloudelle hyvä ja meillä on hyvät eväät menestyä myös jatkossa. Tästä on hyvää jatkaa.

HALLITUS

YKSITYISMETSÄT

Pinta-ala metsätietojärjestelmässä

- metsämaata	231 691 ha
- kitumaata	2 445 ha
- joutomaata tms.	2 309 ha
Yksityismetsien kokonaispinta-ala	236 445 ha
- siitä virallisesti suojeltuja alueita	2 298 ha

Puusto

Kokonaistilavuus	34,7 milj.m3
Keskimääräinen puusto metsämaalla	150 m3/ha
Kasvu metsämaalla	1,74 milj.m3/v
Keskikasvu	7,4 m3/ha/v
Hakkuusuunnite	1,52 milj.m3/v
Myyntimäärä 2014	1,2 milj.m3

Metsälöt

Metsänhoitomaksua maksavia	8 178 kpl	216 119 ha
- joista yhdistyksen jäseniä	8 164 kpl	211 083 ha
Ei metsänhoitomaksuvelvollisuutta, yksityiset	2 649 kpl	11 775 ha

Jäsenistö

Jäsenmäärä

Jäsenmäärä vuoden alussa	8 322 jäsentä	211 083 ha
<i>Jäsenyydestä eronneet 1.1.2014 - 31.12.2014</i>	134 jäsentä	4 297 ha
<i>Jäseniksi liittyneet 1.1.2014 - 31.12.2014</i>	13 jäsentä	270 ha
Jäsenmäärä vuoden lopussa	8 201 jäsentä	207 056 ha

Jäsenten metsäpinta-ala

< 10 ha	2 348 tilaa
10 - 20 ha	2 285 tilaa
20 - 50 ha	2 567 tilaa
50 - 100 ha	789 tilaa
100 - 200 ha	160 tilaa
> 200 ha	29 tilaa

Metsäsertifiointiin sitoutuneet metsänomistajat	212 978 ha	8 316 jäsentä
--	------------	---------------

Metsänhoitomaksu/jäsenmaksu

kantovuodelle 2014 (=verovuosi 2013)	23,19 + 1,70 €/ha
Jäsenmaksu vuodelle 2015	50,00 jäsen
	25,00 osakasjäsen

METSÄTALOUS JA PUUMARKKINAT VUONNA 2014

Metsäteollisuus

Suomessa toimivan metsäteollisuuden markkinatilanne jatkui Suomen muuhun taloustilanteeseen suhteutettuna kokonaisuutena kohtalaisena vuoden 2014 ajan. Rakentaminen oli sekä kotimaassa että monilla vientimarkkinoilla vaatimatonta. Paino- ja kirjoituspaperin kysyntä supistui edelleen. Sellu- ja kartonkiteollisuuden markkinatilanne säilyi kuitenkin hyvänä. Euron heikentyminen dollariin paransi hintakilpailukykyä vientimarkkinoilla erityisesti vuoden loppupuoliskolla. Toisaalta monet valuutat, Ruotsin kruunu ja Venäjän rupla etunenässä heikentyivät myös euroon verrattuna. Raakapuun maltillinen hintakehitys kotimaassa kilpailijamaihin verrattuna paransi Suomessa toimivan metsäteollisuuden toimintaedellytyksiä.

Paperin vientimäärä ja keskimääräinen vientihinta laski kaksi prosenttia, kartongin vientihinta puolestaan noin prosentin edellisvuodesta. Sellun keskimääräinen vientihinta nousi viisi prosenttia. Sahatavaran keskimääräinen vientihinta nousi neljä prosenttia ja vientimäärä kasvoi viisi prosenttia vuodesta 2013. Vanerin vientimäärä kasvoi kymmenyksellä, vientihinta puolestaan nousi pari prosenttia vuodesta 2013. Suomessa toimivan massa- ja paperiteollisuuden kannattavuus oli kokonaisuutena hyvä, puutuoteteollisuuden kohtalainen.

Metsäteollisuuden tuotanto vuonna 2014 Suomessa kasvoi kokonaisuutena noin prosentin. Paperia ja kartonkia tuotettiin 10,3 miljoonaa tonnia, mikä oli suunnilleen pari prosenttia vähemmän vuonna 2013. Sellua tuotettiin puolestaan saman verran kuin edellisvuonna eli 7,1 miljoonaa tonnia. Sahatavaran tuotanto kasvoi parisen prosenttia ja oli 10,6 miljoonaa kuutiometriä vuonna 2014. Vaneria tuotettiin kolme prosenttia enemmän kuin vuonna 2013.

Puukauppa ja hakkuut

Metsäteollisuuden tuotannon kehityksen perusteella puun käyttö vuonna 2014 kasvoi kokonaisuudessaan noin puolella miljoonalla kuutiometrillä edellisvuodesta suunnilleen 65 miljoonaa kuutiometriin. Puukauppa kävi alkuvuonna vilkkaasti, selvästi käyttöä enemmän ja hiipui ennakoitusti vuoden loppua kohden. Kaiken kaikkiaan puukauppaa tehtiin ostomäärien perusteella tasaisesti. Yksityismetsien puukauppamäärä kokonaisuutena oli kaikkiaan 33,9 miljoonaa kuutiometriä. Se oli noin kahdeksan prosenttia vähemmän kuin vuonna 2013.

Vuoden 2014 puukauppamäärä vastaa noin 44 miljoonan kuutiometrin hakkuumäärää yksityismetsistä. Pystykauppojen osuus puukaupasta oli noin 82 prosenttia. Metsäteollisuus osti tukkia 10 prosenttia ja kuitua viisi prosenttia edellisvuotta vähemmän.

Vuoden 2014 markkinahakkuut olivat ennakoarvion mukaan noin 55,5 miljoonaa kuutiometriä, mikä oli prosentti vähemmän kuin vastaava ennakoarvio vuodelta 2013. Markkinahakkuista kertyi puuta teollisuuden tarvitsema määrä, eikä kaadetun puun varastoissa tapahtunut muutosta edellisvuoteen verrattuna. Tukin hakkuut kasvoivat kolme ja kuidun hakkuut supistuivat prosentin vuodesta 2013. Markkinahakkuiden ja puukaupan erotuksena metsäteollisuuden pystyvarastossa ei tapahtunut merkittävää muutosta vuoden 2014 aikana.

Yksityismetsien markkinahakkuut olivat ennakoarvion mukaan 44,5 miljoonaa kuutiometriä, eli suunnilleen saman verran kuin vuotta aiemmin. Hankintahakkuiden määrä lisääntyi 15 prosenttia vuodesta 2013, ja niiden osuus yksityismetsien hakkuista oli viime vuonna 18 prosenttia. Yhtiöiden ja Metsähallituksen metsien hakkuut olivat 10,8 miljoonaa kuutiometriä ja supistuivat viisi prosenttia edellisvuodesta. Vuoden 2014 markkinahakkuista oli ennakoarvion perusteella tukkipuuta 24,2 ja kuitupuuta 31,3 miljoonaa kuutiometriä. Energiapuuta lämpölaitoksissa käytettiin ennakoarvion mukaan noin 8,7 miljoonaa kuutiometriä eli sama määrä kuin vuonna 2013. Energiapuun markkinatilanne heikkeni viime vuoden aikana voimakkaasti.

Puun hinnat

Vuonna 2014 koko maan keskimääräiset kantohinnat pystykaupoissa olivat seuraavat: mäntytukki 55,4 €/m³, kuusitukki 55,9 €/m³, koivutukki 41,8 €/m³, mäntykuitu 15,8 €/m³, kuusikuitu 17,3 €/m³ ja koivukuitu 15,7 €/m³. Vuonna 2014 keskimääräinen nimellinen kantohintataso oli prosentin alhaisempi kuin vuotta aiemmin. Kaikkien puutavaralajien kantohintamuutokset olivat marginaalisia vuoteen 2013 verrattuna.

Puuraaka-aineen tuonti ja vienti

Ulkomaankauppatilastojen perusteella raakapuun tuonti supistui vuonna 2014. Tuonti Venäjältä kuitenkin hieman kasvoi, mutta supistui erityisesti Baltian maista. Marraskuun loppuun mennessä raakapuuta oli tuotu 8,9 miljoonaa kuutiometriä eli 12 prosenttia vähemmän kuin vuonna 2013 vastaavana aikana. Havupuun osuus tuonnista oli 1,6 miljoonaa kuutiometriä ja lehtipuun 4,8 miljoonaa kuutiometriä. Haketta tuotiin vajaa 2,7 miljoonaa kuutiometriä. Lähes kaksi kolmasosaa puun tuonnista oli kuitua. Puun vienti väheni noin kymmenyksen edellisvuodesta ja oli noin 1,3 miljoonaa kuutiometriä.

Metsätalouden kannattavuus

Yksityismetsien bruttokantorahatulot säilyivät yksityismetsien markkinahakkuiden ja puun hintakehityksen perusteella vuonna 2014 kokonaisuudessaan edellisvuoden suuruisina, ja olivat noin 1,6 miljardia euroa. Metla arvioi yksityismetsien puuntuotannon kokonaisinvestointien kohonneen 235 miljoonaan euroon vuonna 2014. Tästä metsänomistajien omarahoitusosuus oli arviolta 176 miljoonaa euroa. Yksityismetsätalouden kokonaiskustannusten osuus bruttokantorahatuloista oli Metlan ennusteen mukaan noin 23 prosenttia. Etelä-Suomessa kustannusten osuus oli vajaa 20 prosenttia bruttotuloista, mutta Pohjois-Suomessa yli 45 prosenttia. Julkisen tuen osuus yksityismetsätalouden bruttokustannuksista laski edellisvuodesta ja oli Metlan arvion mukaan vajaa 16 prosenttia.

Yksityismetsätalouden nettotulos ennen veroja ja vieraan pääoman kuluja oli ennakoarvion mukaan vuonna 2014 keskimäärin 98 euroa metsämaahahtaaria kohti. Yksityismetsätalouden nettotulos vaihteli suuresti alueittain. Vaihteluväli suuralueittain vuonna 2014 oli Etelä-Suomen 134 eurosta Pohjois-Suomen 29 euroon metsähehtaarilta. Metsätalouden kannattavuus kehittyi sekä Etelä- että Pohjois-Suomessa samansuuntaisesti.

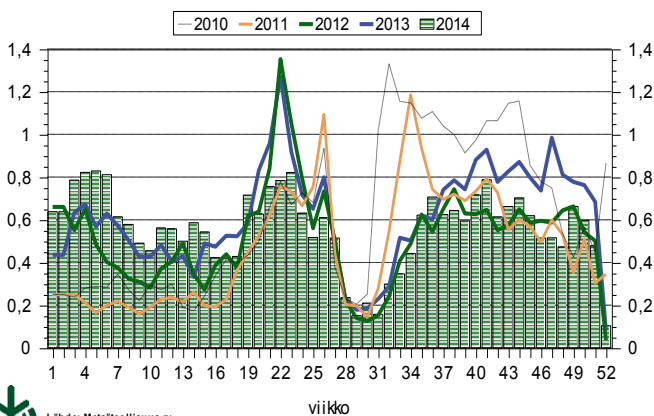
Yksityismetsien metsänhoito- ja perusparannustyöt

Taimikon- ja nuorten metsien hoidon kokonaismäärä yksityismetsissä oli vuonna 2014 noin 175 000 hehtaaria. Tämä oli noin kolme prosenttia enemmän kuin edellisvuonna. Metsänviljelyala oli ennakkotietojen mukaan noin 65 000 hehtaaria. Metsänlannoitusta yksityismetsissä tehtiin vuonna 2014 suunnilleen 19 000 hehtaarilla. Kunnostusojitusta tehtiin reilut 12 000 kilometriä. Uusia metsäautoteitä rakennettiin ja perusparannettiin noin 2 000 kilometriä.

Erno Järvinen
Tutkimuspäällikkö
MTK metsälinja

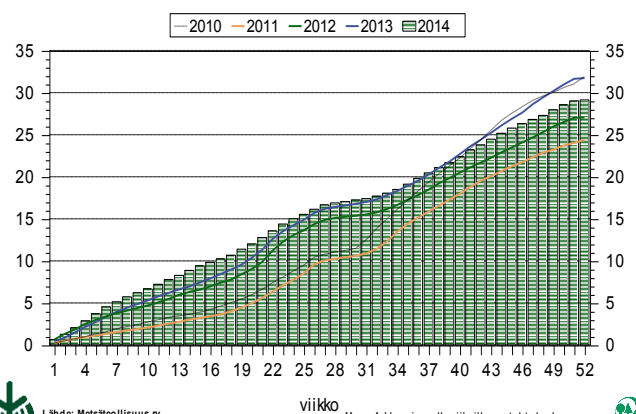
METSÄTEOLLISUUDEN VIIKKO-OSTOT

2010 - 2013, VIIKOT 1- 52/2014



METSÄTEOLLISUUDEN VIIKKO-OSTOT

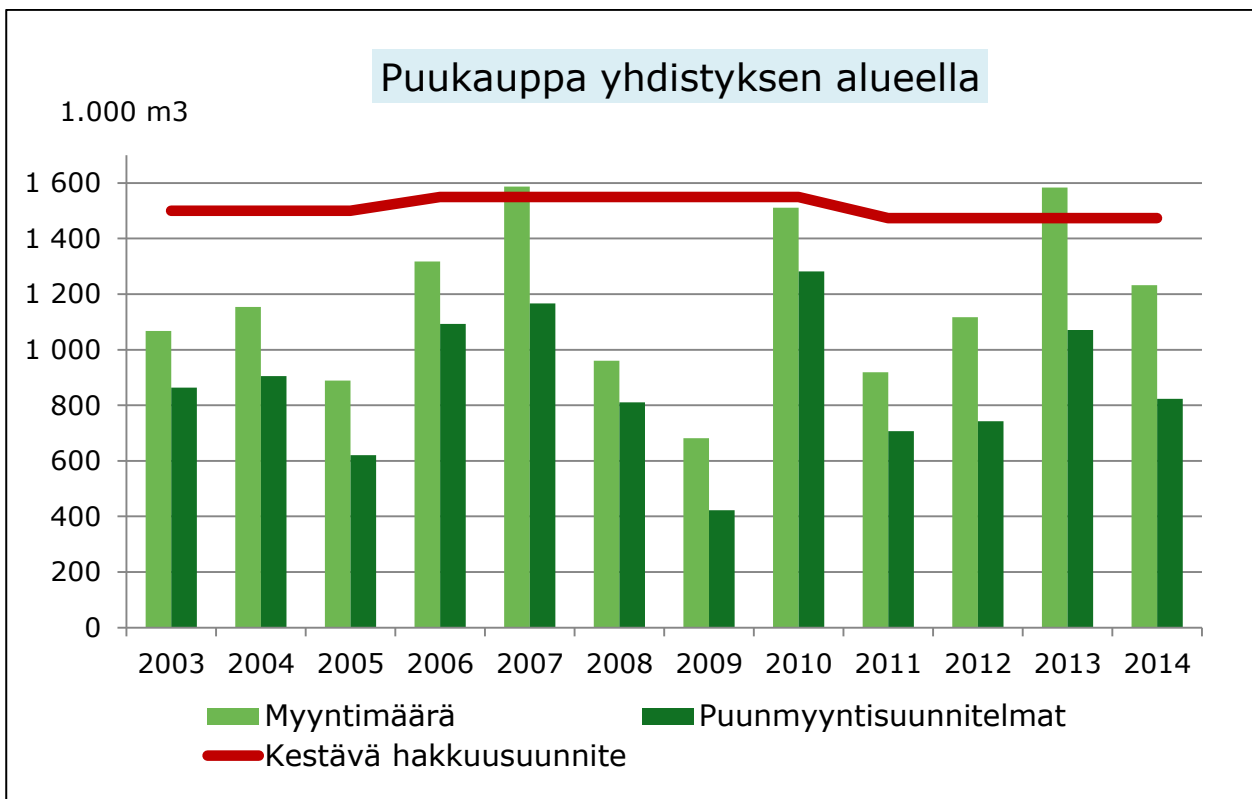
2010 - 2013, VIIKOT 1-52/2014



PUUKAUPPA YHDISTYKSEN ALUEELLA

Puukauppa kävi alkuvuonna vilkkaasti Kaakkois-Suomessa, mutta syksyä kohden kysyntä hiljeni. Erityisesti talvileimikoiden kysyntä oli heikkoa, johtuen teollisuuden suurista talvileimikkovarannoista. Hinnat kestivät kohtuullisen vakaina -huomioiden markkinatilanne. Kokonaisuudessaan myyntimäärät laskivat 20 % edellisvuodesta, joka oli tosin puukaupan ennätysvuosi.

Puunmyyntisuunnitelmia tehtiin 823.000 m3, jossa laskua edelliseen vuoteen oli 23 %. Puukauppojen määrä oli 1.232.000 kuutiota, jossa on nousua edelliseen vuoteen 20 %. Puukauppojen määrän jäi hivenen metsien kestävästä hakuumahdollisuudesta. Kestävä hakuumahdollisuus Etelä-Karjalassa on 1,3 milj. kuutiota, jossa on myrskyistä ja uusista arviointimenetelmistä johtuen noin 10 %:n lasku. Hakuumahdollisuuden täysimääräiseen hyödyntämiseen tulee pyrkiä myös tulevana vuosina, koska metsien vanhetessa ne ovat herkempiä erilaisille luonnontuhoille. Myös metsien kasvu taantuu, jos niitä ei uudisteta ja harvenneta oikeaan aikaan.



1.000 m3	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Myyntimäärä	1 317	1 587	960	682	1 511	919	1 119	1 584	1 232
Kestävä hakkuusuunnite	1 500	1 550	1 550	1 550	1 550	1 474	1 474	1 474	1 474
Myynti kestävästä hakkuusuunnitteesta	88 %	102 %	62 %	44 %	95 %	62 %	76 %	107 %	84 %

PUUKAUPALLINEN TOIMINTA

Puunmyyntisuunnitelmat

Metsänhoitoyhdistys laati viime vuonna puunmyyntisuunnitelmia yhteensä 823.000 m³. Metsäteollisuuden ostot olivat yhdistyksen toimialueella yhteensä 1.232.000 m³. Laadittujen puunmyyntisuunnitelmien osuus kokonaismyynnistä oli 67 prosenttia. Yhdistyksen alueen kestävä hakkuusuunnite on 1,5 milj. m³ vuodessa. Viime vuoden kokonaispuukaupparamäärä oli 84 % kestävästä hakkuusuunnitteesta.

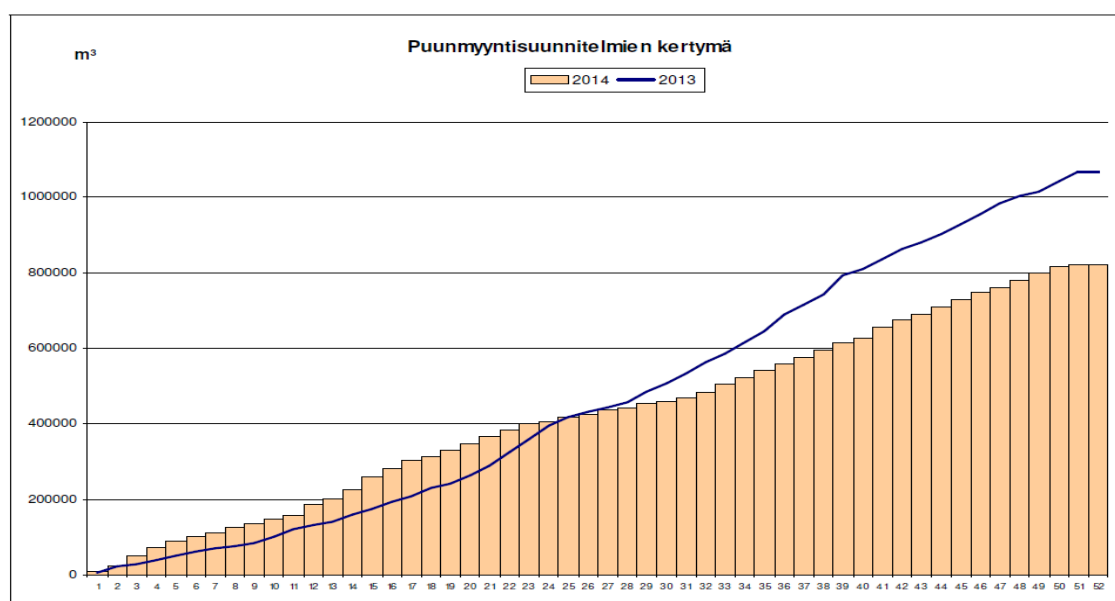
Metsänhoitoyhdistyksen laatimat puunmyyntisuunnitelmat

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Muutos
Tukkipuu, 1.000 m ³	645	351	205	663	305	364	585	413	- 29 %
Kuitupuu, 1.000 m ³	511	462	217	609	402	377	486	410	- 16 %
Yhteensä, 1.000 m³	1 156	813	422	1 272	707	741	1 071	823	- 23 %
Teollisuuden ostomäärä, 1.000 m ³	1 587	960	682	1 511	919	1 119	1 584	1 232	- 22 %
% ostomäärästä	73 %	85 %	62 %	84 %	77 %	66 %	68 %	67 %	
my:n tavoiteosuus		85 %	85 %	85 %	85 %	85 %	85 %	75 %	

Puunmyyntisuunnitelmien kokonaismäärä jäi alle ASY-tavoitteen. Ensiharvennuksen lasku johtuu pitkälti korjuupalvelun siirtymisestä järeämpiin kohteisiin leudon talven johdosta. Uudistushakkuiden määrä laski viime vuodesta kirjanpainaajatuhojen vähennyttä. ASY-tavoitteita muutettiin aikaisemmasta uuden metsävara-aineiston tiedon pohjalta.

Metsänhoitoyhdistyksen laatimat puunmyyntisuunnitelmat hakkuutavoittain

	ASY	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Muutos
Kasvatushakkuut									
Ensiharvennus, ha	3 350	4 754	2 078	2 580	2 694	2 247	2 424	2 072	- 14 %
Harvennushakkuut, ha	5 000	3 373	1 505	4 739	3 408	3 614	3 891	3 514	- 10 %
Ylispuiden poisto, ha	260	636	251	376	306	294	288	300	4 %
Uudistushakkuut									
Avohakkuut, ha	3 000	1 436	882	3 565	1 333	1 463	2 544	1 893	- 26 %
Luontainen uudistaminen, ha	390	130	79	132	94	145	137	136	- 1 %
Muut hakkuut									
Muut hakkuut, ha		50	39	70	66	96	123	26	- 79 %
Yhteensä, ha	12 000	10 379	4 834	11 462	7 901	7 858	9 408	7 941	- 16 %

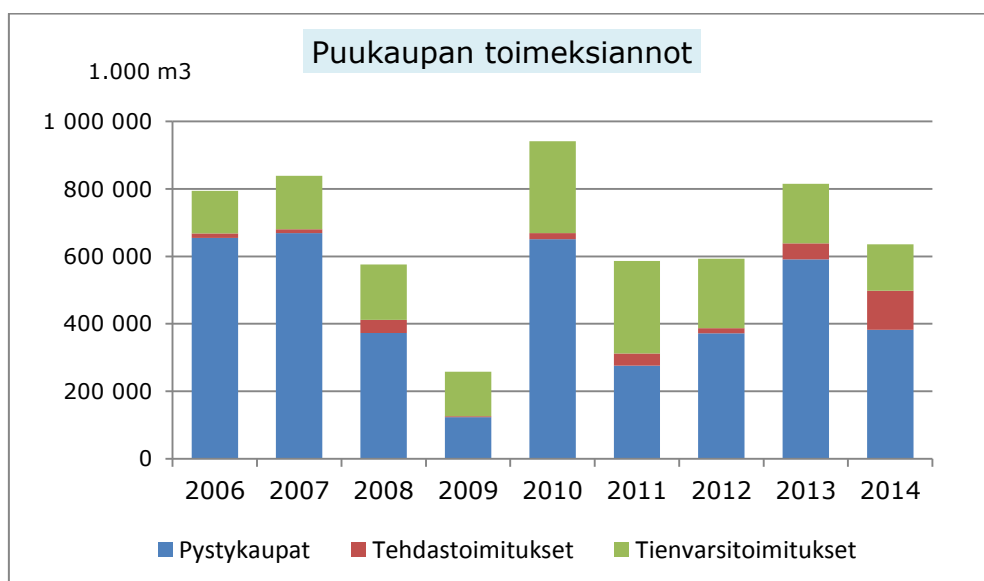
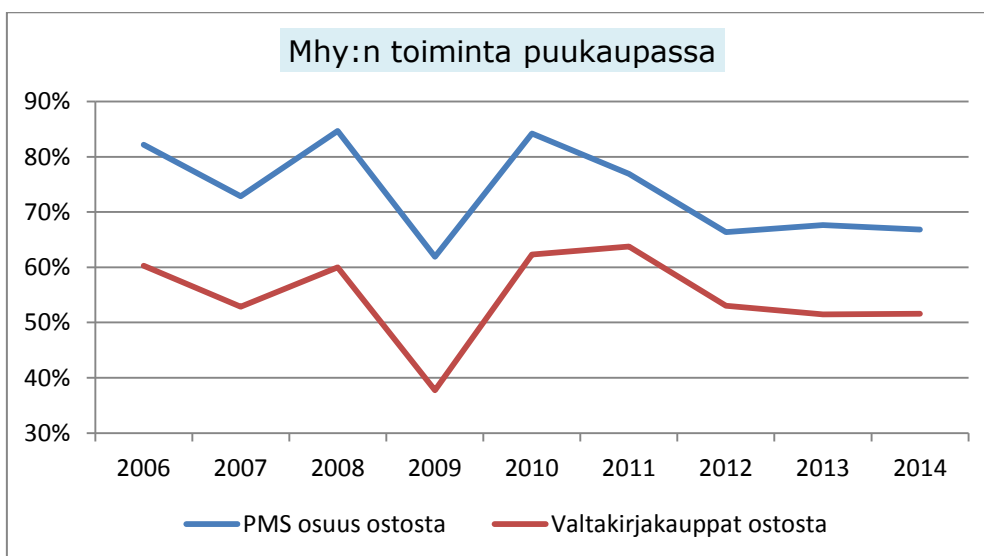


Puukauppatoimeksiannot

Puukauppatoimeksiantojen määrä oli 52 % yhdistyksen alueen koko puukaupan määrästä. Puukauppatoimeksiantojen määrä pieneni 21 %:lla edellisestä vuodesta. Yhdistyksen pitkän ajan tavoite on nostaa yhdistyksen puukauppatoimeksiantojen osuus 2/3 osaan kokonaispuukauppamäärästä. Yhdistyksen laatimista puunmyyntisuunnitelmista 77 %:ssa yhdistys hoiti myös puiden myynnin puunmyyntitoimeksiannoilla ostajille.

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	<i>Muutos</i>
Puukauppatoimeksiannot pystyk.	122 800	651 100	276 000	371 500	591 000	388 400	- 34 %
Toimituskaupat (käyttöpaikalle)	2 800	17 400	35 500	15 700	48 000	115 400	140 %
Korjuupalvelu (tienvarressa)	131 900	272 800	274 500	205 400	176 000	137 400	- 22 %
Puukauppatoimeksiannot yhteensä	255 900	941 300	586 000	592 600	815 000	641 200	- 21 %
Teollisuuden ostomäärä	682 400	1511 300	919 000	1 119 000	1 584 000	1 232 000	- 22 %

Puukauppatoimeksiantojen osuus teollisuuden ostomäärästä	38 %	62 %	64 %	53 %	52 %	52 %	
Energiapuutoimitukset, k-m3	17 512	20 900	27 200	6 800	8 000	16 000	100 %



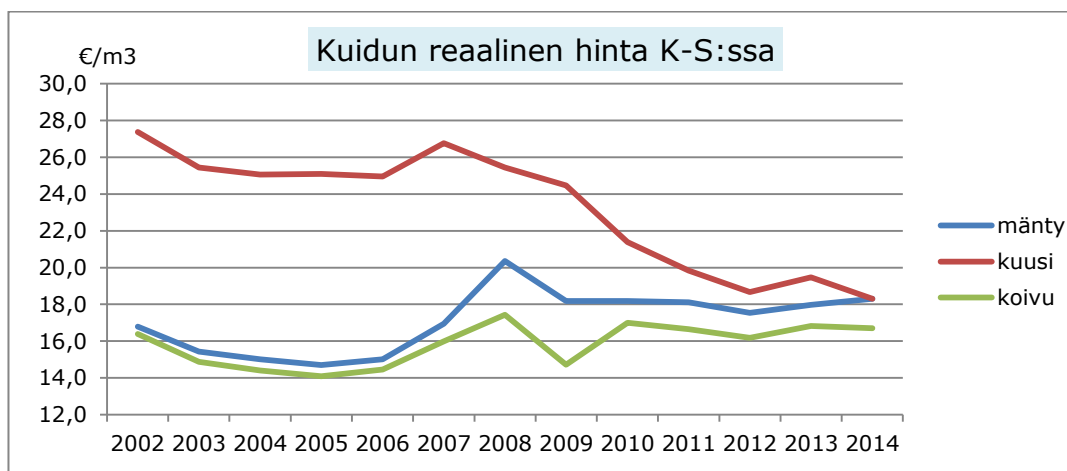
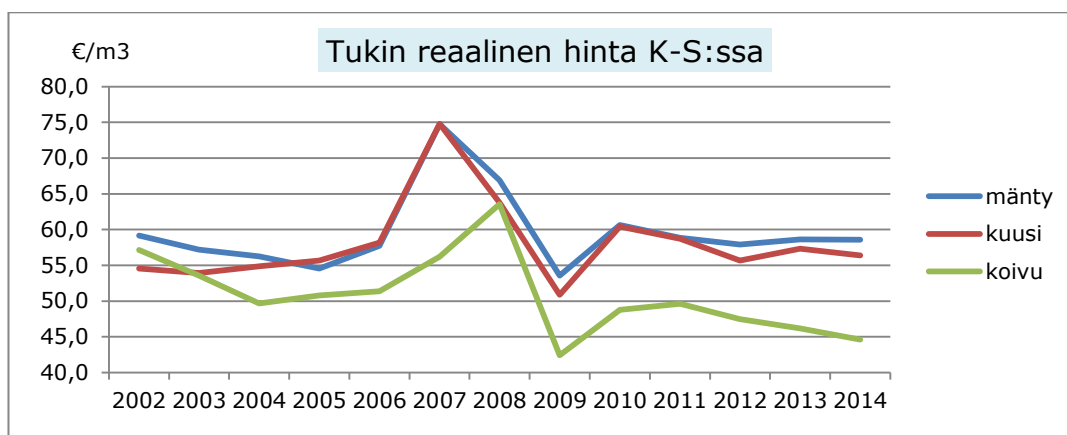
Puukaupan hintaseuranta

Metsänhoitoyhdistys seuraa valtakirjoilla tekemiensä puukauppojen hintojen kehitystä puutavaralajeittain. Tällä tavalla yhdistyksellä on aina tiedossaan ajantasainen tieto alueensa puun hinnoista. Näitä tietoja yhdistys käyttää omassa tiedotuksessaan ja metsänomistajien puukauppaneuvonnassa.

Valtakirjakauppojen hakkuista kerätään kattavasti tiedot tukin katkonnan tuloksista. Näiden tietojen pohjalta yhdistyksellä on tarkka tieto kaikkien alueensa puunostajien tukkiprosenteista. Tietojen perusteella voidaan puukauppaa tehtäessä valita se ostaja, jonka tukin katkonta on parasta juuri myytävässä leimikossa.

Puun hinnat puutavaralajeittain 1.1.-31.12.2014 keskiarvo

Puutavaralaji	Myyty määrä m3	Kantohinta			Hankintahinta	
		euro/m3	muutos ed.v.€	muutos ed.v. %	euro/m3	muutos ed.v.€
Mäntytukki	125.600	58,61	- 0,03	0 %	57,60	- 0,35
Kuusitukki	169.900	56,40	0,92	- 2 %	58,75	1,03
Koivutukki	13.400	44,61	-1,58	- 3 %	54,66	4,29
Mäntykuitu	123.500	18,29	0,32	2 %	33,90	1,46
Kuusikuitu	109.100	18,28	-1,19	- 6 %	31,90	- 0,44
Koivukuitu	64.800	16,72	- 0,10	- 1 %	31,85	- 0,35
Muut puutavaralajit	29.100					
Myyntimäärä yht.	635.400					



Puun hinta on muunnettu vuoden 2014 rahan arvoon tukkuhintaindeksiin mukaan.

Lähde: Metsänhoitoyhdistyksen hintaseuranta

PUUKAUPALLINEN TIEDOTTAMINEN

Yhdistys kerää valtakirjakaupoista kattavasti hintatiedot järjestelmäänsä. Näiden hintatietojen perusteella yhdistyksellä on tarkka tieto alueensa eri ostajien hintatasosta.

Valtakirjakauppojen hakkuun valvonnassa yhdistys kerää ostajakohtaista tietoa tukin katkonnan onnistumisesta ostajittain. Katkontatietoja käytetään puukauppojen hintavertailuja tehtäessä. Hintavertailuissa katkontatiedon avulla voidaan huomioida eri yhtiöiden väliset katkontaerot jo kauppaa päätettäessä. Katkonnan merkitystä puukaupassa korostetaan metsänomistajille suunnatussa tiedottamisessa.

Hintaseurantaan on kerätty pystykauppojen aineistoa 307 342 m³, jonka osuus pystykauppojen puukauppatoimeksiannoista on 80 %. Myrskypuita ja muuten poikkeavia leimikoita ja korjuupalveluleimikoita ei ole kirjattu hintaseurantaan. Tällä on varmistettu hintojen vertailukelpoisuus.

Tukinkatkonnan seurantaan kerättiin viime vuonna hakkuista aineistoa 210 900 m³ – osuus pystykauppojen puukauppatoimeksiannoista 55 %. Myrskypuita ja muuten poikkeavia (lahoa, kirjanpainajatuhoja) leimikoita ja korjuupalveluleimikoita ei ole kirjattu katkontaseurantaan, jolla on varmistettu katkontatietojen vertailukelpoisuus tulevaisuudessa.

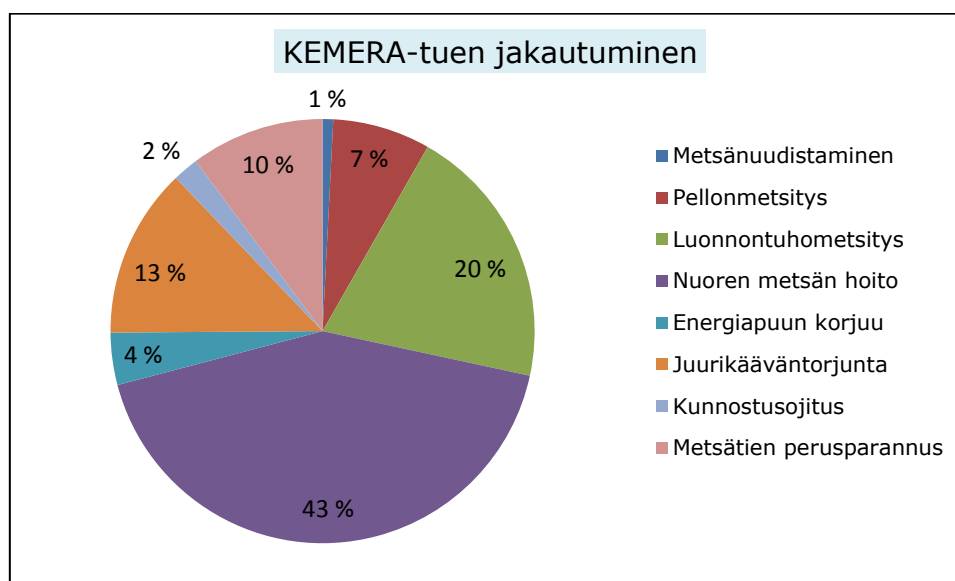
METSÄTALouden KANNATTAVUUS

Metsätalouden kannattavuus kohosi edellisvuodesta puukauppamäärän noustessa. Yksityismetsätalouden kantorahatulot olivat Mhy Etelä-Karjalan alueella viime vuonna 46 milj. euroa, jossa oli laskua edelliseen vuoteen 16 %.

Hankintakauppojen osuus oli 27 % myydyistä puumäärästä ja hankintakaupoista noin 2/3 oli yhdistyksen suorittamaa korjuupalvelua. Metsänomistajien omatoimiset hankintahakkuut vähenevät metsänomistajakunnan ikääntyessä.

Metsänhoitoyhdistyksen kautta välitettyjen Kestävän metsätalouden rahoituslain mukaisten avustusten ja suunnittelukorvausten määrä oli 628.324 euroa. Kemera-varojen käyttö nousi 20 prosentilla. Varoissa ei ole mukana metsänomistajien omia varoja, jotka olivat 456.305 euroa.

Metsätaloudentulot	2010	2011	2012	2013	2014	
	milj. euroa	milj. euroa	milj. euroa	milj. euroa	milj. euroa	muutos
Kantorahatulot	57,6	32,1	41,1	55,5	45,8	- 17 %
Korjuu- ja kuljetus	34,6	19,3	24,7	33,2	25,5	- 23 %
KEMERA- rahoitus (ei mo:n osuutta)	0,9	0,9	0,5	0,5	0,6	20 %
Yhteensä	93,1	52,3	66,3	89,2	71,9	- 19 %



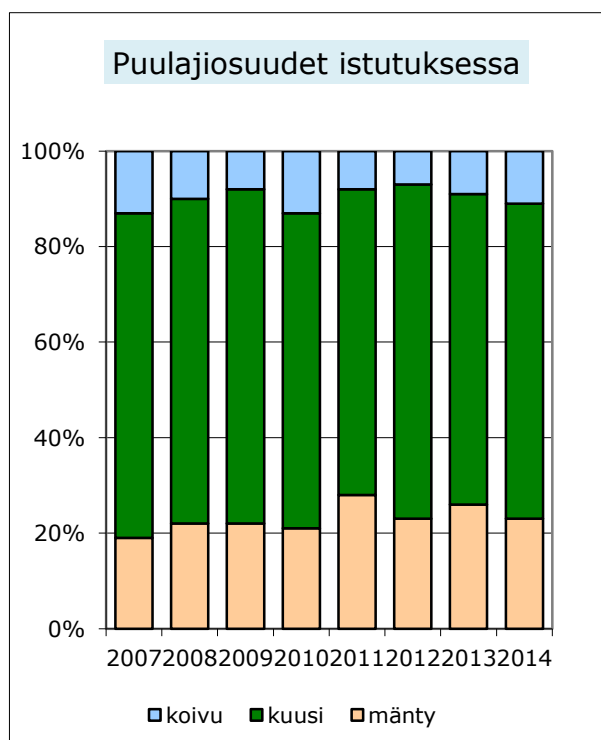
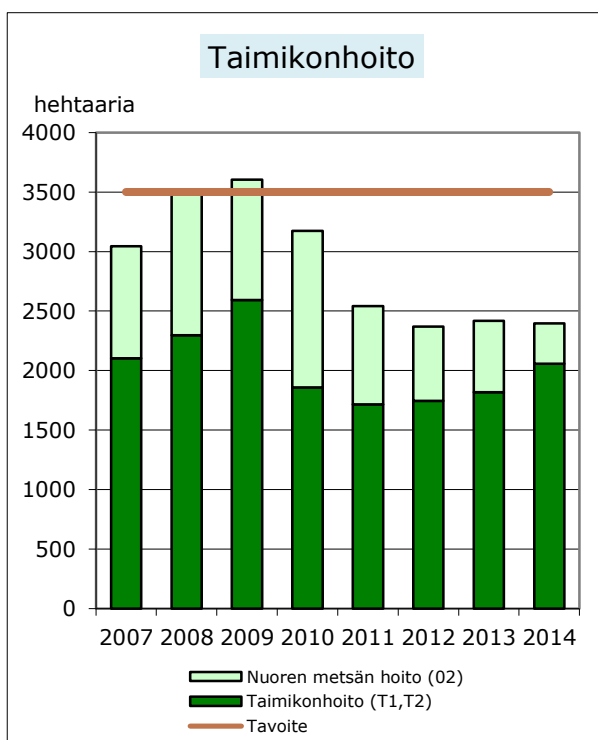
METSÄNHOITOPALVELUT

Metsänviljelyssä ei yhdistyksen alueelle synny merkittäviä uudistamisrasteja yhdistyksen tekemiin uudistamishankkeisiin. Yhdistyksen uudistamishankkeissa työ tehdään kerralla laadukkaasti, jolloin onnistuminen on varmaa ja vältytään myöhemmin tehtäviltä täydennysistutuksilta. Yhdistys antaa uudistamistyölleen takuun, kun hanke toteutetaan yhdistyksen antamien ohjeiden mukaisesti. Muokkauksessa siirtyminen kääntölaikutukseen on parantanut merkittävästi uudistamisen laatua.

Taimikonhoidon määrä nousi edellisvuodesta, joka johtui varhaisperkauksen lisääntymisestä. Osa taimikonhoidosta jää aina tilastoinnin ulkopuolelle, joten toteutunut taimikonhoidonmäärä on noin 30 % tilastoitua korkeampi. Neuvonnassa on erityisesti korostettu taimikon oikea-aikaiseen perkaukseen tärkeyttä.

Metsänviljely- ja hoitotyöt (mhy:n toteuttamat ja/tai raportoimat)

		2009	2010	2011	2012	2013	2014	Josta mhy:n palveluna	Muutos 2013/2014
Uudistusalojen									
- raivaus	ha	193	108	135	213	171	97	95	- 43 %
- muokkaus	ha	1 625	1 306	2 951	2 645	1 803	1 746	1 612	- 3 %
- kulutus	ha	0	0	7	0	0	0	0	+/- 0 %
Kylvö	ha	188	90	141	150	72	165	134	129 %
Istutus	ha	1 769	1 554	1 330	1 561	1 514	1 326	682	- 13 %
Taimikonhoito	ha	2 594	1 859	1 716	1 745	1 819	2 058	1 576	13 %
Nuoren metsän hoito (02)	ha	1 182	1 010	414	372	356	339	255	- 4 %
Ennakkoraivaus	ha		305	413	252	243	308	308	26 %
Energiapuun korjuu	m3	20 758	18 449	9 223	8 571	7 111	7 570	5 452	6 %
Energiapuun haketus	i-m3	413	15 500	359	9 000	55 000	14 500	14 500	+/- 0 %
Pystykarsinta	ha	24	7	10	2	11	9	4	- 18 %
Lannoitus	ha		14	91	67	11	2	0	- 81 %
Kunnostusojitus	km	27,0	45,0	35,0	72,0	45,8	11,0	11,0	- 76 %
Tienrakennus	km	12,0	14,0	13,0	28,0	27,5	33,2	33,2	20 %



Metsänhoidon kustannuskehitys

Metsänuudistamisen kustannukset laskivat viime vuoden aikana. Laskuun vaikutti metsurityön rationalisointi, joka vähensi matkakuluja sekä yhdistyksen ulkopuolisen urakointityövoiman lisääntynyt käyttö.

Taimien yksikköhinnat kestivät edellisen vuoden tasolla. Taimien hankintahinnassa ei tapahtunut muutoksia. Keskimääräiseen metsänviljelyn hehtaarihinnan muutos oli 2 %, joka on lähellä keskimääräistä yleistä hintojen nousua. Viljelykustannukseen vaikuttaa viljelytiheys, joka oli 1.801 tainta/hehtaari (v. 2013 tiheys 1.795 kpl/ha). Taimia yhdistys välitti viime vuonna 2,4 milj. kappaletta, jossa on laskua edelliseen vuoteen 12 %. Valtaosa taimista ostettiin Taimi-Tapio Oy:ltä.

Nuoren metsän hoidon keskimääräisen hehtaarikustannuksen lasku johtui varhaisperkauksen lisääntymisestä taimikonhoidossa. Nuoren metsän hoidon määrät laskivat metsänomistajan omatoimisen taimikonhoidon vähetessä.

Metsänuudistaminen

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Muutos 2014/2013
	euroa/ha	euroa/ha	euroa/ha	euroa/ha	euroa/ha	euroa/ha	
Muokkaus	257,10	303,33	260,02	242,42	292,57	307,84	5 %
Taimet	257,48	296,89	347,73	399,93	481,16	484,14	1 %
Viljelytyö	292,58	275,49	359,02	352,38	365,19	320,93	- 12 %
Yhteensä	807,16	875,71	966,77	994,73	1 138,92	1 112,91	2 %

Taimikonhoito ja NMH

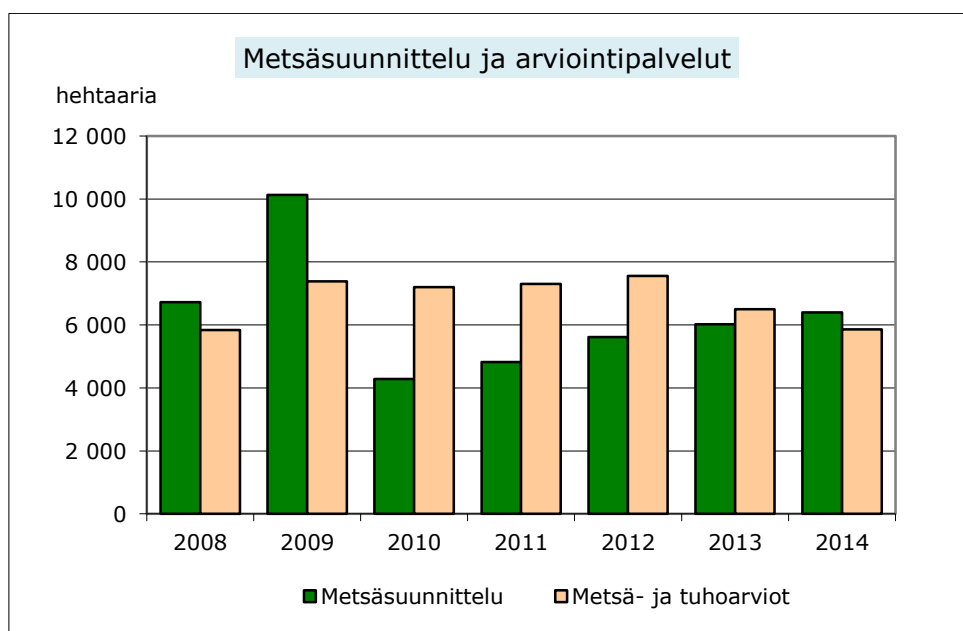
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Muutos 2014/2013
	euroa/ha	euroa/ha	euroa/ha	euroa/ha	euroa/ha	euroa/ha	
Nuoren metsän hoito	352,44	297,17	315,17	351,69	346,25	350,49	1 %

METSÄSUUNNITTELU JA ARVIOINTIPALVELUT

Metsäsuunnitelmia laadittiin viime vuonna 6.399 hehtaarille.

Tila-arvioita tehtiin 5.362 hehtaarille ja vahinkoarvioita laadittiin 493 hehtaarille. Yhteensä arvioita tehtiin 5.855 ha.

Arvioita ja metsäsuunnitelmia laadittiin yhteensä 12.254 hehtaarille. Metsäarvioiden ja suunnitelmien kokonaispinta-ala laski edellisestä vuodesta 2 %, joka johtui tila-arvioiden määrän laskusta.

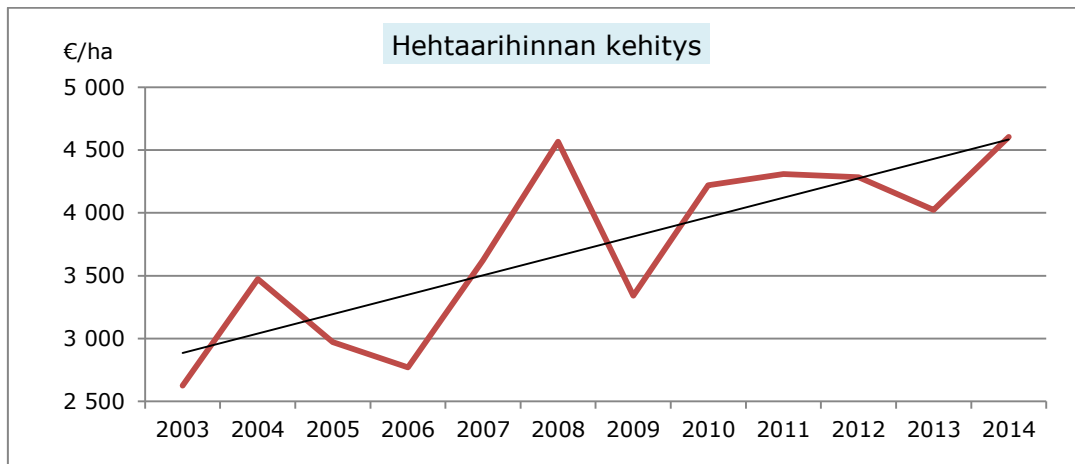


KAAKKOIS-SUOMEN METSÄTILAT OY LKV

Kaakkois-Suomen Metsätilat Oy LKV on entisen Kaakkois-Suomen mo-liiton alueen metsänhoitoyhdistyksen omistama metsätilojen välitykseen keskittynyt kiinteistövälitysyhtiö. Kaikki alueen metsänhoitoyhdistykset omistavat yhtiötä pinta-alansa suhteessa. Yhtiö kuuluu valtakunnalliseen metsatilat.fi -ketjuun. Kaakkois-Suomen Metsätilat Oy LKV ostaa välityspalvelut yhtiön omistajayhdistyksiltä. Toimistopalvelut yhtiö ostaa Etelä-Karjalan metsänhoitoyhdistykseltä.

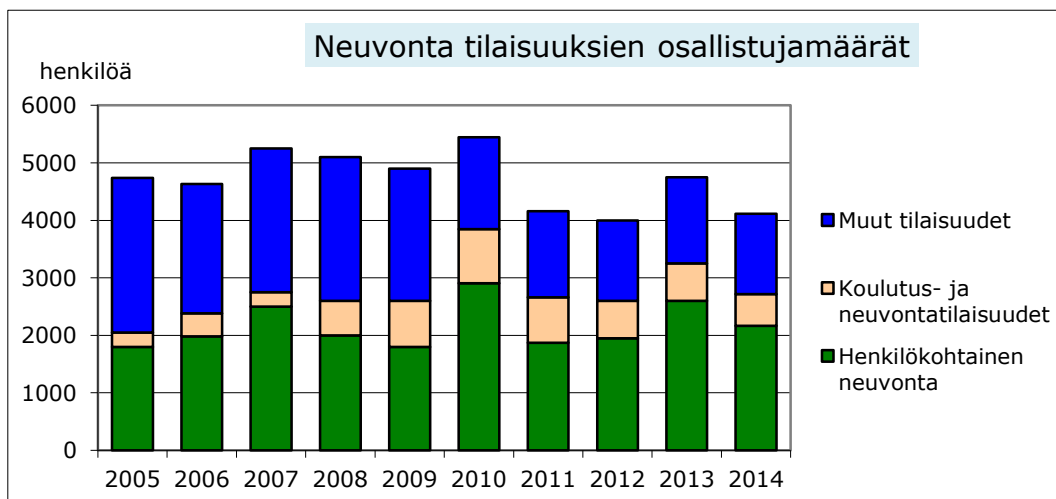
Kaakkois-Suomen Metsätilat Oy LKV välitti viime vuonna 154 kohdetta. Välitettävien tilojen yhteenlaskettu myyntihinta oli 9.265.500 euroa, laskua 11 %. Kaakkois-Suomen Metsätilat Oy:n liikevaihtoa oli 444.468 euroa, jossa on laskua 7 % edelliseen vuoteen. Mhy Etelä-Karjalan osuus yhtiön liikevaihdosta oli 49 %, jossa on nousua 9 % edelliseen vuoteen.

Välitettyjen metsätilojen keskihehtaarihinta oli 4.605 €/ha, jossa oli nousua edelliseen vuoteen 14 %. Nousu selittynee osaksi myytyjen tilojen puuston määrän kasvulla. Osa syy nousuun on alhaisella korkotasolla, jonka johdosta sijoittaminen metsään on ollut kannattavaa metsän tuoton ollessa selvästi pankkikorkoja korkeamman. Keskimääräisellä myydyllä tilalla oli puustoa 109 kuutiota hehtaarilla, jossa on nousua 5 %. Myydyillä tiloilla oli puustoa keskimäärin 25 % vähemmän kuin keskimäärin alueemme metsissä. Myytyjen tilojen puukuutiometrin hinta laski 6 %:lla, olen 36,41 euroa kuutiolta. Yhtiön toiminta on keskittynyt metsätilojen välitykseen, joissa yhtiöllä on arviolta noin 60 %:n markkinaosuus toimialueellaan.



KOULUTUS- JA TIEDOTUSPALVELUT

Yhdistys julkaisi kolme jäsenlehteä ja yhden tiedotteen vuoden aikana. Metsäverotukseen keskittyviä Metsäveroilloja järjestettiin talvella neljä ja syksyllä oli viisi puukauppaan keskittyvää Metsäiltaa, joista yksi järjestettiin pääkaupunki-seudulla. Suikkalan ja Iitiän tanssilavoilla pidettiin Metsäilmatat. Lisäksi järjestettiin yksi metsätaitokilpailu.



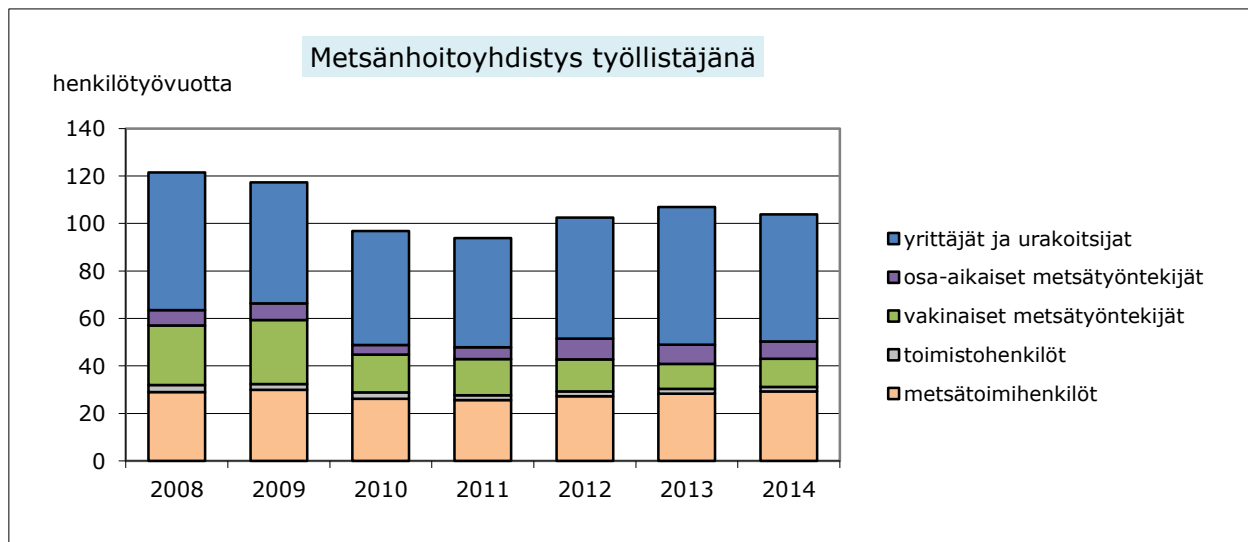
HENKILÖSTÖ

Metsänhoitoyhdistyksen vakinaisen henkilökunnan määrä on 52 henkeä. Henkilöstön keski-ikä on toimihenkilöillä 42 vuotta ja metsureilla 49 vuotta. Toimihenkilöt ovat olleet yhdistyksen palveluksessa keskimäärin 13 vuotta ja metsurit keskimäärin 17 vuotta. Sairauspoissaoloja toimihenkilöillä on ollut 162 päivää. Sairauspoissaolot ovat 2,5 % työajasta. Metsureilla poissaoloja on ollut 228 päivää ja työajasta 5,1 %.

MHY:N VAKINAINEN HENKILÖKUNTA

Toimihenkilöt	alkaen v:sta			alkaen v:sta	
Hannu Ahola	1974	30.6. saakka	Hannu Pukero	1981	
Silja Ahonen	2010		Juhani Simpanen	2014	5.5. alkaen
Sirpa Arpiainen	1985		Riku Suursalmi	2014	7.5. alkaen
Kimmo Hanhisalo	1985		Mauri Sipinen	1976	osa-aikaeläke
Lauri Heinonen	2013		Jouni Tiainen	2014	6.5. alkaen
Mikko Hilippälä	2013	30.4. saakka	Virpi Tuovinen	2008	
Janne Hirvonen	2005		Heini Turtiainen	2007	
Reima Huuhtanen	2013		Markku Vaario	1984	
Pentti Immonen	1981		Tero Valkeapää	2011	
Arto Innanen	1986		Pekka Vasara	2014	13.10. alkaen
Jari Jordan	2007		Teemu Viljakainen	2008	
Erkki Jääskeläinen	1990		Metsurit		
Marja Kaitanen	1990		Juha Hallikas	2001	
Janne Kansonen	2014	6.5. alkaen	Jukka Hinkkanen	1980	
Ilkka Karhu	1994		Risto Huovinen	2011	
Erkki Kivistö	1982		Tomi Ikävalko	1998	
Ilkka Koho	1986	30.4. saakka	Esko Kalpio	1992	
Urpo Korhonen	1985		Teemu Krigsholm	2007	
Tuomas Koski	2011		Kari Lampinen	1980	
Tuomas Kähö	2011		Timo Mansikka	2010	
Nina Lappalainen	2012		Heikki Naukkarinen	1994	
Janne-Pekka Miettinen	2011	31.7. saakka	Tuure Reilin	1987	
Petri Nurmela	2012		Kari Reuna	2002	
Jari Oinonen	2011		Taavi Tammisto	2007	
Teppo Oksanen	2014	5.5. alkaen	Teemu Tammisto	1996	
Panu Pettinen	2011		Martti Vanhanen	1998	
Heikki Pitkänen	1997				

Työpanos henkilötyövuosina	2009	2010	2011	2012	2013	2014
metsätoimihenkilöt	30,0	26,1	25,6	27,2	28,3	29,2
toimistohenkilöt	2,3	2,7	2,0	2,0	2,0	2,0
vakinaiset metsätyöntekijät	20,0	16,0	15,3	13,5	10,5	11,8
osa-aikaiset metsätyöntekijät	7,0	4,0	5,0	8,8	8,1	7,3
yrittäjät ja urakoitsijat (henkilökunta)	51,0	48,0	46,0	51,0	58,0	53,5
yhteensä	110,3	96,8	93,9	102,5	106,9	103,8



HALLINTO

Valtuusto kokoontui vuoden aikana kolme kertaa. Valtuuston ehkä tärkein päätös oli hakea MTK:n jäsenyyttä ja uudistaa yhdistyksen säännöt vastaamaan uudistunutta Mhy-lakia ja yhdistyksen jäsenyyttä Keskusjärjestössä.

Hallitus kokoontui vuoden aikana viisi kertaa ja johtoryhmä kaksi kertaa. Uusien sääntöjen mukainen hallintoa valmisteleva toimikunta (merkitty *) kokoontui yhden kerran ja hallituksen työvaliokunta, johon kuuluvat hallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä toiminnanjohtaja, kokoontui kerran.

VALTUUSTO

Niemi Asko valt.pj.*	metsänhoitaja	Lappeenranta			
Ahvonon Matti	maanviljelijä	Lappeenranta	Metsämuuronen Pertti	metsuriyrittäjä/mv.	Lappeenranta
Heinänen Markku	nuohooja	Ruokolahti	Mikkola Veijo	urakoitsija	Taipalsaari
Hiiri Pekka	maatalousyrittäjä	Lappeenranta	Monto Sirpa	maaseutuyrittäjä	Ruokolahti
Häyhä Mikko	maanviljelijä	Rautjärvi	Mäkinen Erkki	metsäpalveluesimies	Lappeenranta
Kaljunen Heikki	metsätalallinen	Rautjärvi	Nutikka Markku	maatalousyrittäjä	Lappeenranta
Karjalainen Kari	maanviljelijä	Lappeenranta	Paajanen Antti	myyjä	Parikkala
Kauppinen Mika	maanviljelijä	Lappeenranta	Paananen Matti	maanviljelijä	Ruokolahti
Koppo Mirja	lähihoitaja	Lappeenranta	Partinen Timo *	maatalousyrittäjä	Ruokolahti
Kosonen Raimo	rakennusmies	Parikkala	Pukero Heikki	maanviljelijä	Lappeenranta
Kosonen Reima	maanviljelijä	Parikkala	Rasa Kari *	metsätalousyrittäjä	Lemi
Kuokka Juha *	maanviljelijä	Lappeenranta	Repo Heimo	maanviljelijä	Rautjärvi
Kähkönen Tarja	maaseutuyrittäjä	Parikkala	Rita Tapio	koneyrittäjä	Rautjärvi
Kärkäs Pekka	metsätalousyrittäjä	Imatra	Sikiö Yrjö	metsätalousyrittäjä	Ruokolahti
Lamponen Osmo	maatalousyrittäjä	Lemi	Tarhonen Yrjö *	metsätalallinen	Taipalsaari
Lankinen Leo	agrologi/mv.	Imatra	Tella Reijo	maaseutuyrittäjä	Ruokolahti
Lohko Jukka	metsätalousyrittäjä	Lappeenranta	Tikka Markku	maatalousyrittäjä	Lemi
Makkonen Seppo	agrologi/mv.	Parikkala	Valkeapää Jouko	maanviljelijä	Parikkala

HALLITUS

		<i>läsnä</i>	<i>hallitukseen</i>	<i>viimeksi</i>
		<i>kokouksissa</i>	<i>ensimmäistä</i>	<i>valittu</i>
			<i>kertaa</i>	
Puheenjohtaja	Timo Partinen	5/5	2007	2014
Varapuheenjohtaja	Juha Kuokka	5/5	2007	2013
Jäsenet	Seppo Makkonen	5/5	2013	2013
	Metsämuuronen Pertti	4/5	2013	2013
	Osmo Lamponen	4/5	2009	2014
	Heimo Repo	4/5	2009	2014
	Kari Karjalainen	4/5	2013	2014

TILINTARKASTAJA

Tilintarkastaja	Mirja Saarnia, HTM
Varatilintarkastaja	Oy Tuokko Ltd.

JOHTORYHMÄ 1.8. saakka

Puheenjohtaja	Timo Partinen
Jäsenet	Asko Niemi
	Panu Pettinen
	Markku Vaario

JOHTORYHMÄ 1.8. alkaen

Markku Vaario
Jouni Tiainen
Panu Pettinen
Tuomas Kähö
Jari Jordan
Sirpa Arpiainen

TOIMISTOT

Lappeenranta	Lavolankatu 10, 53600 LAPPEENRANTA
Ruokolahti	Toritie 1, 56100 RUOKOLAHTI
Parikkala	Sahakuja 4, 59100 PARIKKALA
Ylämaa	Koskentie 4, 54410 YLÄMAA

TALOUS

Yhdistyksen kuluneen vuoden taloudellinen tulos oli hyvä huomioiden yleismaailmallinen taloustilanne. Viime vuoden kokonaisliikevaihto oli 10,0 milj. euroa, jossa on nousua 15 % edelliseen vuoteen. Taseen loppusumma on 5,5 milj. euroa, jossa laskua 2 % edelliseen vuoteen.

Työmääriltään vuosi oli metsänhoitotöissä ja puun korjuussa päästiin tavoitteisiin. Taloudellista tulosta paransi korjuupalvelun tehdastoimitusten lisääntyminen ja erityisesti arvioiden kysynnän lisäys. Tulevina vuosina on työpalvelussa kiinnitettävä huomiota muuttuvien kulujen kasvuun. Kuluseurannalla varmistetaan metsänomistajille tarjottavien palveluiden hinta-laatusuhteen pysyminen edullisena ja samalla pidetään yhdistyksen talous tasapainossa.

Yhdistyksen viimeisen kerran 2014 kantama metsänhoitomaksu oli 1,70 euroa hehtaarilta, joka oli Etelä-Suomen alhaisin. Yhdistys päättämä vuoden 2015 jäsenmaksu on 50 euroa jäseneltä. Se vastaa noin 17 hehtaarin tilan metsänhoitomaksua ja on suurin piirtein vanhan meillä kannetun metsänhoitomaksun mediaanin suuruinen.

Yhdistys kuuluu Metsänhoitoyhdistysten Palvelu Oy –MHYP:n ja MTK:n ja Metsänhoitoyhdistysten muodostamaan Metsänomistajat.fi –ketjuun ja oli 31.12.2014 lakkautetun Järvi-Suomen Metsänomistajien Liiton jäsen. Vuoden alusta yhdistys on MTK Keskusjärjestön jäsenyhdistys.

Emoyhdistys tilinpäätös

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Muutos
BRUTTOTUOTOT 1.000 euroa								
Metsänhoitomaksut	696	694	564	556	536	532	545	2 %
Muut varsinaisen toiminnan tuotot	170	58	63	206	85	96	242	152 %
Liiketoiminnan liikevaihto	6 559	5 491	6 326	7 267	7 147	8 034	9 152	14 %
Liiketoiminnan muut tuotot	16	11	8	7	23	16	13	- 19 %
Tuotot yhteensä	7 441	6 254	6 954	8 035	7 791	8 678	9 952	15 %
BRUTTOKULUT 1.000 euroa								
Liiketoiminnan kulut	6 526	5 423	6 124	7 079	7 118	7 801	9 091	16 %
Varsinaisen toiminnan kulut	868	766	767	779	604	610	648	6 %
Kulut yhteensä	7 394	6 146	6 891	7 858	7 722	8 411	9 739	16 %
TULOS	47	108	63	178	69	267	213	- 20 %



KARJALAN MÄNTY OY

Metsänhoitoyhdistys Etelä-Karjala perusti 2.7.2014 tytäryhtiön Karjalan Mänty Oy:n. Karjalan Mänty Oy:n tehtävänä on hankkia ja myydä edelleen metsänhoitoyhdistyksen korjuupalvelusta tule puu. Karjalan Mänty Oy tekee kaupat puista yhdistyksen neuvojalla olevien metsänomistajalta saatujen valtakirjojen pohjalta. Tämän jälkeen yhtiö tilaa puiden korjuun yhdistykseltä ja ottaa puut vastaan tienvarressa ja kuljettaa ne yhtiön lukuun tehtaille. Kaikki entiset metsänhoitoyhdistyksen nimissä olevat kaupat on muutettu vuoden 2015 alussa Karjalan Mänty Oy:n nimiin.

Korjuupalvelupuiden kierrättämisellä yhtiön kautta haetaan metsänomistajalle päin selkeyttä niin korjuun ajoitukseen, korjuuehtoihin, maksettavien kantohintoihin ja puumaksujen tilityksiin. Metsänhoitoyhdistyksen sisäinen toiminta puumaksujen tilityksessä selkeytyy ja yksinkertaistuu, kun kaupat ovat metsänomistajan näkökulmasta normaaleja pystykauppoja. Lisäksi erityisesti energiapuiden siirtely ja varastointi selkeytyy, kun puut omistaa joku muu kuin valtakirjan antanut metsänomistaja.

Vuoden 2014 aikana Karjalan Mänty Oy ei toimittanut nimissään puuta, vaan teki ainoastaan kauppoja vuoden 2015 toimituksiin. Karjalan Mänty Oy ei osta suoraan metsänomistajilta leimikoita, vaan kaikki kaupat tapahtuvat yhdistyksen kautta valtakirjakaupoilla. Karjalan Mänty Oy ei tee varsinaista tilinpäätöstä vuodelta 2014, koska ensimmäinen tilikausi on 18 kuukauden pituinen ja tilikausi loppuu 31.12.2015. Vuosikertomuksessa oleva konsernitilinpäätös perustuu Karjalan Mänty Oy:n tekemään välitilinpäätökseen, joka osoittaa tappiota 5.629,96 euroa. Yhtiöllä ei ollut vuoden 2014 aikana liiketoimintaa, koska mhy:ltä oli mhy-lain mukaan kielletty omistamasta puukauppaa käyvää osakeyhtiötä. Karjalan Mäntyn tase vuoden vaihteessa oli 1.155.529,34 euroa.

Mhy Etelä-Karjalan vuoden 2014 talouden tunnuslukuja

	2013	2014	muutos	muutosprosentti
Liikevaihto (liiketoiminnan)	8.049.805	9.165.378	1.115.573	13,9 %
Myyntikate	2.195.499	2.132.495	- 63.004	-2,9 %
Myyntikateprosentti	27,3 %	23,3 %	- 4,0 % yks.	- 14,7 %
Kokonaistulos	267.310	212.465	- 54.845	- 20,5 %
Kokonaistulosprosentti	3,3 %	2,3 %	1,0 % yks.	- 30,3 %
Tase	5.599.668	5.541.749	- 57.919	- 1,0 %
Omavaraisuusaste	78,0 %	78,1 %	0,1 % yks.	0 %
Suhteellinen velkaantuneisuus	18,6 %	13,4 %	- 5,2 % yks.	- 28,0 %
Myyntisaamisten kiertoaika	33 päivä	30 päivä	- 3 päivä	- 9,1 %
Current ratio	2,7	3,2	0,5	18,5 %
Henkilöstömäärä (htv)	48,9	50,3	1,4	2,9 %
Liikevaihto / henkilömäärä	164.618	182.214	17.596	10,7 %
Henkilökulut / henkilö, vuodessa	47.325	49.922	2.597	5,5 %

TASE

VASTAAVAA

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet	0,00	2 876,27
Muut pitkävaikutteiset menot	0,00	0,00
Ennakkomaksut	0,00	0,00
Yhteensä	0,00	2 876,27

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet	0,00	0,00
Rakennukset ja rakennelmat	0,00	0,00
Koneet ja kalusto	0,00	0,00
Muut aineelliset hyödykkeet	0,00	0,00
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	0,00	0,00
Yhteensä	0,00	0,00

Sijoitukset

Omistukset saman konsernin yrityksissä	100 000,00	0,00
Osakkeet ja osuudet	1 532 956,37	1 380 232,24
Lainasaamiset	0,00	0,00
Metsäpalstat	1 040,00	127 603,29
Muut saamiset	0,00	0,00
Yhteensä	1 633 996,37	1 507 835,53

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet	282,24	1 750,00
Keskeneräiset tuotteet	0,00	749 139,13
Valmiit tuotteet	0,00	0,00
Muu vaihto-omaisuus	5 114,00	6 154,00
Ennakkomaksut	0,00	0,00
Yhteensä	5 396,24	757 043,13

Saamiset

Pitkäaikaiset

Konsernilainasaamiset	600 000,00	0,00
Yhteensä	600 000,00	0,00

Lyhytaikaiset

Myyntisaamiset	760 465,22	736 225,56
Muut saamiset	262 545,69	299 914,23
Konsernisiirtosaamiset	454 273,58	0,00
Siirtosaamiset	307 091,11	898 819,11
Yhteensä	1 784 375,60	1 934 958,90

Saamiset yhteensä

2 384 375,60 **1 934 958,90**

Rahoitusarvopaperit

Osakkeet ja osuudet	0,00	0,00
Muut arvopaperit	165 192,94	4 588,69
Yhteensä	165 192,94	4 588,69

Rahat ja pankkisaamiset

1 352 787,97 **1 392 365,55**

VASTAAVAA YHTEENSÄ

5 541 749,12 **5 599 668,07**

TASE

VASTATTAVAA	31.12.2014	31.12.2013
OMA PÄÄOMA		
Muu oma pääoma	794 639,17	794 639,17
Arvonkorotusrahasto	0,00	0,00
Vararahasto	1 287 067,93	1 287 067,93
Muut rahastot	0,00	0,00
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	2 020 753,74	1 753 443,62
Tilikauden yli-/alijäämä	212 464,74	267 310,12
Oma pääoma yhteensä	4 314 925,58	4 102 460,84
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
VAPAAEHTOISET VARAUKSET	0,00	0,00
PAKOLLISET VARAUKSET	0,00	0,00
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Yhteensä	0,00	0,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	0,00
Eläkelainat	0,00	0,00
Saadut ennakot	17 445,20	339 191,71
Ostovelat	414 568,12	235 551,87
Muut velat	375 140,16	528 380,16
Siirtovelat	419 670,06	394 083,49
Yhteensä	1 226 823,54	1 497 207,23
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	5 541 749,12	5 599 668,07

T U L O S L A S K E L M A

VAR SINAINEN TOIMINTA	1.1.-31.12.2014	1.1.-31.12.2013
Tuotot		
Edistämistoiminta	2 770,76	1 860,08
Muut tuotot	1 499,61	1 958,51
Tuotot yhteensä	4 270,37	3 819,59
Kulut		
Henkilöstökulut	437 557,69	376 961,85
Poistot	0,00	337,54
Muut kulut	181 383,37	142 772,12
Kulut yhteensä	618 941,06	520 071,51
VAR SINAISEN TOIMINNAN KULUJÄÄMÄ	- 614 670,69	- 516 252,92
LIIKETOIMINTA		
Tuotot	9 165 378,11	8 049 805,10
Kulut	9 091 324,30	7 800 657,58
Liiketoiminta yhteensä	74 053,81	249 147,52
VARAINHANKINTA		
Metsänhoitomaksut	545 006,35	532 254,52
Muut tuotot	0,00	0,00
Kulut	0,00	0,00
Varainhankinta yhteensä	545 006,35	532 254,52
SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA		
Tuotot	89 464,96	92 006,78
Kulut	29 392,39	89 845,78
Sijoitus- ja rahoitustoiminta yhteensä	60 072,57	2 161,00
SATUNNAISET ERÄT		
Tuotot	148 002,71	0,00
Kulut	0,00	0,00
Satunnaiset erät yhteensä	148 002,71	0,00
YLEISAVUSTUKSET	0,00	0,00
Tilikauden tulos	212 464,75	267 310,12
SIIRTO VARARAHASTOON	0,00	0,00
VARAUSTEN MUUTOS	0,00	0,00
Tilikauden yli-/alijäämä	212 464,75	267 310,12

LIIKETOIMINNAN TULOSLASKELMA

	1.1.-31.12.2014	1.1.-31.12.2013
LIKEVAIHTO	9 152 095,43	8 034 246,16
Liiketoiminnan muut tuotot	13 282,68	15 558,94
Materiaali- ja palvelukulut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot	467 393,60	424 847,53
Varaston muutos	- 761 330,77	54 796,26
Ulkopuoliset palvelut	5 114 574,62	4 675 973,88
Materiaali- ja palvelukulut yhteensä	6 343 298,99	5 155 617,67
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	1 648 550,53	1 588 401,43
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	361 313,42	340 459,48
Muut henkilösivukulut	63 652,32	57 783,08
Henkilöstökulut yhteensä	2 073 516,27	1 986 643,99
Poistot	2 876,27	11 761,22
Liiketoiminnan muut kulut	652 959,93	636 170,12
LIKEVOITTO/-TAPPIO	92 726,65	259 612,10
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot	0,00	0,00
Kulut	0,00	2,57
Rahoitus yhteensä	0,00	2,57
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA	92 726,65	259 609,53
Tuloverot	18 545,33	10 319,98
Muut välittömät verot	127,51	142,03
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	74 053,81	249 147,52

MHY ETELÄ-KARJALAN KONSERNITASE

VASTAAVAA

31.12.2014

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet

1 040,00

Yhteensä

1 040,00

Sijoitukset

Osuudet osakkuusyhtiöissä

9 193,54

Osuudet muissa omistusyhteisöissä

40 638,76

Muut osakkeet ja osuudet

1 489 717,61

Yhteensä

1 539 549,91

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet

529 444,74

Keskeneräiset tuotteet

244 713,48

Muu vaihto-omaisuus

5 114,00

Yhteensä

779 272,22

Saamiset

Lyhytaikaiset

Myyntisaamiset

760 465,22

Muut saamiset

262 545,69

Siirtosaamiset

516 778,99

Yhteensä

1 539 789,90

Rahoitusarvopaperit

Muut osakkeet ja osuudet

165 192,94

Yhteensä

165 192,94

Rahat ja pankkisaamiset

1 519 508,25

VASTAAVAA YHTEENSÄ

5 544 353,22

MHY ETELÄ-KARJALAN KONSERNITASE

VASTATTAVAA

31.12.2014

OMA PÄÄOMA

Osake, osuus- tai muu vastaava pääoma	794 639,17
Vararahasto	1 287 067,93
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	2 026 359,64
Tilikauden voitto (tappio)	207 822,42
Oma pääoma yhteensä	4 315 889,16

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikaiset

Lyhytaikaiset

Saadut ennakot	17 445,20
Ostovelat	414 568,12
Muut velat	375 140,16
Siirtovelat	419 670,06
Yhteensä	1 228 464,06
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	5 544 353,22

MHY ETELÄ-KARJALAN KONSERNIN TULOSLASKELMA

	1.1.-31.12.2014
LIIKEVAIHTO	8 378 219,45
Liiketoiminnan muut tuotot	562 559,40
Materiaali- ja palvelukulut	
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	
Ostot tilikauden aikana	467 393,60
Varaston lisäys (-) vähennys (+)	12 545,21
Ulkopuoliset palvelut	5 114 574,62
Materiaali- ja palvelukulut yhteensä	- 5 569 523,01
Henkilöstökulut	
Palkat ja palkkiot	2 006 639,64
Henkilösivukulut	
Eläkekulut	433 186,9
Muut henkilösivukulut	75 786,75
Henkilöstökulut yhteensä	- 2 515 612,48
Poistot ja arvonalentumiset	
Suunnitelman mukaiset poistot	- 2 876,27
Liiketoiminnan muut kulut	- 835 434,74
LIIKEVOITTO/-TAPPIO	17 432,35
Rahoitustuotot ja -kulut	
Osuus osakkuusyhtiöiden voitoista (tappiosta)	987,64
Muut korko- ja rahoitustuotot	89 464,95
Korkokulut ja muut rahoituskulut	29 329,39
Rahoitus yhteensä	61 060,220
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	78 492,55
Satunnaiset erät	
Satunnaiset tuotot	148 002,71
Satunnaiset kulut	0,00
VOITTO (TAPPIO) ENNEN VEROJA	226 495,26
Tulovero	
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	18 545,33
Muut välittömät verot	127,51
Tuloverot yhteensä	18 672,84
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	207 822,42

RAHOITUSLASKELMA

	Mhy Etelä-Karjala 1.1. - 31.12.2014		Mhy Etelä-Karjala 1.1. - 31.12.2013		Konserni 1.1. - 31.12.2014	
Toiminnan rahavirta						
Varsinaisen toiminnan rahavirta						
Varsinaisen toiminnan kulujäämä		- 614 670,69		- 516 252,92		0,00
Edelliseen sisältyvät poistot		0,00		337,54		0,00
Käyttöpääoman muutos						
Varaston muutos	751 648,89		29 434,24		- 22 229,09	
Lyhytaikaisten korottomien saamisten lisäys	150 583,30		- 186 676,24		395 169,00	
Lyhytaikaisten korottomien velkojen vähennys	- 270 383,69	631 846,50	333 162,77	175 920,53	268 743,17	104 196,74
Varsinaisen toiminnan rahavirta		17 175,81		- 339 994,85		0,00
Varainhankinnan rahavirta		545 006,35		532 254,52		0,00
Sijoitus- ja rahoitustoiminnan rahavirta						
Sijoitus- ja rahoitustoiminnan kulujäämä	60 072,56		2 161,00		60 072,56	
Poistot ja arvonalennuspoistot	5 672,30	65 744,86	65 015,02	67 176,02	5 672,30	65 744,86
Saadut yleisavustukset		0,00		0,00		0,00
Varsinaisen toiminnan rahavirta yhteensä		627 927,02		259 435,69		65 744,86
Liiketoiminnan rahavirta	74 053,81		249 147,52		17 432,35	
Liiketoiminnan poistot	2 876,27		11 761,22		2 876,27	
Liiketoiminnan varaukset	0,00	76 930,08	0,00	260 908,74	- 18 672,84	1 635,78
Toiminnan rahavirta (A)		<u>704 857,10</u>		<u>520 344,43</u>		<u>171 577,38</u>
Investointien rahavirta						
Investoinnit osuismaksuihin		- 5 638,00		- 5 343,00		- 5 638,00
Investoinnit muihin sijoituksiin		- 305 254,28		- 494 923,75		- 205 254,28
Sijoitusten myynnit		327 061,85		346 675,10		327 061,85
Tytäryhtiön osakkeet		- 100 000,00		0,00		0,00
Annetut lainat tytäryhtiöille		- 600 000,00		0,00		0,00
Lainasaamisten takaisinmaksu		0,00		0,00		0,00
Investointien rahavirta (B)		<u>- 583 830,43</u>		<u>- 153 591,65</u>		<u>116 169,57</u>
Rahoituksen rahavirta						
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut		0,00		0,00		0,00
Rahoituksen rahavirta (C)		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+)/vähennys (-)		121 026,67		366 752,78		287 746,95
Rahavarat tilikauden alussa		1 396 954,24		1 030 201,46		1 396 954,24
Rahavarat tilikauden lopussa		<u>1 517 980,91</u>		<u>1 396 954,24</u>		<u>1 684 701,19</u>
		<u>121 026,67</u>		<u>366 752,78</u>		<u>287 746,95</u>

Mhy Etelä-Karjalan liitetiedot

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

1) Pysyvien vastaavien arvostus

Pysyvien vastaavien hankintameno on luettu muuttuvat menot.

Poistot on tehty tasapoistoina 25 %.

2) Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuuden hankintameno on luettu muuttuvat menot.

Vaihto-omaisuus on arvostettu hankintameno tai sitä alhaisempaan todennäköiseen hankinta- tai myyntihintaan.

Vaihto-omaisuudesta on myyty Karjalan Mänty Oy:lle (ALV 19 a §) 529.162,50 euroa.

3) Etelä-Karjalan Yhteisestä

Etelä-Karjalan Yhteismetsän osuudet on arvostettu käypään hintaan 274.566,00 euroa

4) Rahoitusarvopaperit on arvostettu hankintameno tai sitä alhaisempaan markkina-arvoon.

5) Liiketoiminnan tuloslaskelman laadintaperusteet

Liiketoiminnan tulos muodostuu suorista tuotto- ja kulukirjauksista.

Toimihenkilöiden henkilöstökulut, muut kulut sekä muut yleiskulut ovat

siirretty liiketoimintaan toimihenkilöiden ajankäytön perusteella.

Konsernin liitetiedot

Konsernin tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

1) Pysyvien vastaavien arvostus

Pysyvien vastaavien hankintameno on luettu muuttuvat menot.

Poistot on tehty tasapoistoina 25 %.

2) Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuuden hankintameno on luettu muuttuvat menot.

Vaihto-omaisuus on arvostettu hankintameno tai sitä alhaisempaan todennäköiseen hankinta- tai myyntihintaan.

Vaihto-omaisuudesta on tehty epäkuranttiusvähennys 219.976,63 euroa konsernin välisen kaupan yllä. Konsernin sisäiset liiketapahtumat on eliminoitu.

3) Rahoitusarvopaperit on arvostettu hankintameno tai sitä alhaisempaan markkina-arvoon.

4) Etelä-Karjalan Yhteismetsä

Etelä-Karjalan Yhteismetsän osuudet on arvostettu käypään hintaan 274.566,00 euroa

Konsernitilinpäätöksen laajuus

Konsernin emoyhdistys on Metsänhoitoyhdistys Etelä-Karjala ry.

Konsernitilinpäätökseen on sisällytetty seuraavat yritykset:

Tytär-yhtiö Kajalan Mänty Oy 2629955-7 omistusosuus 100 %, perustettu 2.7.2014, rek. 28.7.2014

Osakkuusyhtiö Kaakkois-Suomen Metsätilat Oy LKV 1721874-3 omistusosuus 32,5 %

Konsernitilinpäätökset on saatavissa Metsänhoitoyhdistys Etelä-Karjala ry:n Lappeenrannan toimistolta, Lavolankatu 10 53600 LAPPEENRANTA

Tarkemmat tiedot konserniin kuuluvista yrityksistä ja osakkuus yrityksistä annetaan jäljempänä liitetietojen kohdassa omistukset muissa yhtiöissä.

Konsernitilinpäätöksen laskentaperiaatteet

Sisäinen osakkeen omistus

Sisäinen osakkeen omistus on eliminoitu tytäryhtiön osalta hankintamenomenetelmällä.

Osakkuusyhtiö on yhdistelty konsernitilinpäätökseen pääomaosuusmenetelmällä.

Sisäiset liiketapahtumat ja -katteet

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäiset saamiset ja -velat sekä sisäinen voitonjakoa on eliminoitu

Konsernin vertailutietoja ei ole, koska konsernisuhde on syntynyt tilikauden aikana.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

	Mhy Etelä-Karjala		Konserni
	2014	2013	2014
1) Suunnitelman mukaiset poistot			
Aineettomat oikeudet	0,00	2 876,26	0,00
Yhteensä	0,00	2 876,26	0,00
2) Satunnaisiin tuottoihin ja kuluihin sisältyvät erät			
Satunnaiset tuotot sisältävät yhteismetsään siirrettyjen metsäalueiden arvon nousun	148 002,71		148 002,71

Taseen vastaavaa koskevat liitetiedot

1) Siirtosaamisiin ja muihin saataviin sisältyvät olennaiset erät

Energiapuun ennakkomaksut	262 545,69	299 914,23	262 545,69
Muut saamiset yhteensä	262 545,69	299 914,23	262 545,69
Vuodelta 2013 maksuunpannut metsänhoitomaksut kantopalkkio v. 2014 1,6% (v. 2013 2 %) tilitetty tilikaudella	553 546,00 -8 856,74 -505 183,64	542 810,00 -10 856,20 -495 577,81	553 546,00 -8 856,74 -505 183,64
Metsänhoitomaksusaatava ed. verovuosilta	2 829,40	1 909,87	2 829,40
Metsänhoitomaksusaatavat 31.12.	42 335,02	38 285,86	42 335,02
Korot	4 592,47	2 960,82	4 592,47
Muut siirtosaamiset	35 928,73	29 269,89	245 616,61
Siirtosaamiset puumaksut	0,00	636 665,08	
Siirtosaamiset asiakaspalvelut	224 234,89	191 637,46	224 234,89
Konsemisaamiset Karjalan Mänty Oy	454 273,58	0,00	
Siirtosaamiset yhteensä	761 364,69	898 819,11	516 778,99
Konsemilainasaamiset Karjalan Mänty Oy	600 000,00		

2) Sijoitus- ja rahoitusomaisuuteen kuuluvien osakkeiden ja osuuksien muutokset

Osakkeet	Kirjanpitoarvo	01.01.	220 157,95	220 157,95	0,00
	Kirjanpitoarvo	31.12.	247 588,66	247 742,74	247 588,66
	Muutos		27 430,71	27 584,79	0,00
Osakkeet osakkuusyryyksissä	Kirjanpitoarvo	01.01.	2 600,00	2 600,00	0,00
	Kirjanpitoarvo	31.12.	2 600,00	2 600,00	9 193,54
	Muutos		0,00	0,00	0,00
Osakkeet	Kirjanpitoarvo	01.01.	40 638,76	40 638,76	0,00
	Kirjanpitoarvo	31.12.	40 638,76	40 638,76	40 638,76
	Muutos		0,00	0,00	0,00
Toimitilat	Kirjanpitoarvo	01.01.	521 991,06	575 331,06	0,00
	Kirjanpitoarvo	31.12.	521 991,06	521 991,06	521 991,06
	Muutos		0,00	-53 340,00	0,00
Osuusmaksut	Kirjanpitoarvo	01.01.	113 752,91	108 409,91	0,00
	Kirjanpitoarvo	31.12.	119 390,91	113 752,91	119 390,91
	Muutos		5 638,00	5 343,00	0,00
Täysihoitosalkku	Kirjanpitoarvo	01.01.	453 506,77	344 517,93	0,00
	Kirjanpitoarvo	31.12.	326 180,98	453 506,77	326 180,98
	Muutos		-127 325,79	108 988,84	0,00
Etelä-Karjalan Yhteismetsä	Kirjanpitoarvo	01.01.	0,00	0,00	0,00
	Kirjanpitoarvo	31.12.	274 566,00	0,00	274 566,00
	Muutos		274 566,00	0,00	0,00
Omistukset saman konsernin yrityksissä Karjalan Mänty Oy	Kirjanpitoarvo	01.01.	0,00	0,00	
	Kirjanpitoarvo	31.12.	100 000,00	0,00	
	Muutos		100 000,00	0,00	

3) Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet ja niiden muutokset

	Kirjanpitoarvo	Lisäys	31.12.2014	Poistot	Kirjanpitoarvo
Aineettomat oikeudet	2 876,27	0,00	2876,27	2 876,26	0,00

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

	Mhy Etelä-Karjala		Konserni
	2014	2013	2014
1) Erittely oma pääoman erien muutoksesta			
Muu oma pääoma	794 639,17	794 639,17	794 639,17
Vararahasto	1 287 067,93	1 287 067,93	1 287 067,93
Edell. tilik. Ylijäämä 31.12.1999 saakka	149 303,87	149 303,87	149 303,87
Edell. tilik. Ylijäämä 31.12.2000 alkaen	1 871 449,87	1 604 139,75	1 877 055,77
Tilikauden ylijäämä	212 464,74	267 310,12	207 822,42
Oma pääoma 31.12.	4 314 925,58	4 102 460,84	4 315 889,16
2) Pakolliset varaukset	0,00	0,00	
3) Siirtovelkoihin sisältyvä olennaiset erät			
Lomapalkkavelka, toimihenkilöt	212 242,16	204 608,17	212 242,16
Lomapalkkavelka, metsätyöntekijät	55 342,09	53 014,01	55 342,09
Sosiaalikulut lomapalkkavarauksiin	69 467,65	66 216,93	69 467,65
Työajan tasoitus, metsurit	0,00	0,00	0,00
Muut siirtovelat	82 618,16	70 244,38	82 618,16
Yhteensä	419 670,06	394 083,49	419 670,06

Vakuudet ja vastuusitoumukset

Metsänhoitoyhdistys Etelä-Karjala ry on mukana sopimuksesta, jossa se muiden yksityismetsätalouden edistämisyhteisöjen kanssa on yhteisvastuullisesti sopinut toimihenkilöiden TEL (TYEL) peruseläketurvaa täydentävästä Eläke-Tapion lisäeläkejärjestelystä.

Sopimuksen mukaan Metsänhoitoyhdistys Etelä-Karjala ry on sitoutunut maksamaan Eläke-Tapion eläkesäännön mukaan määräytyvän, vuosittain päätettävän vuosimaksun. Työnantajille määrättävillä maksuilla katetaan vuotuiset eläkemenot ja eläkejärjestelmän hoidosta aiheutuvat kustannukset. Eläkesääntö on suljettu ja sen mukaiset eläke-edut on jäädytetty 1.7.1993 lukien.

Henkilöstöä koskevat liitetiedot

	Mhy Etelä-Karjala		Konserni
	2014	2013	2014
1) Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä			
Toimihenkilöt	31,2	30,3	31,2
Metsätyöntekijät			
vakituiset	11,8	10,5	11,8
määräaikaiset	7,3	8,1	7,3
Yhteensä	50,3	48,9	50,3

2)

Henkilöstökulut			
Palkat ja palkkiot	1 954 059,64	1 846 956,02	1 954 059,64
Hallinnon palkkiot	48 080,00	49 420,00	52 580,00
Eläkekulut	433 186,09	399 764,71	433 186,09
Muut henkilösivukulut	75 748,23	67 465,11	75 786,75
Yhteensä	2 511 073,96	2 363 605,84	2 515 612,48

Omistukset muissa yhtiöissä

Nimi	Kotipaikka	Omistusosuus	Oma pääoma	Tilikauden tulos
Karjalan Mänty Oy	L:ranta	100,00 % 50/50	94 370,04 €	- 5 629,96 €
Kaakkois-Suomen Metsätilat Oy LKV	Ruokolahti	32,50 % 260/800	28 719,96 €	3 032,88 €
Kiint. Oy Parikkalan Saharanta	Parikkala	14,40 % 1495/10379	609 338,31 €	517,26 €
Kiint. Oy Ruokolahden Metsätalo	Ruokolahti	34,20 % 27775/81149	661 189,84 €	- 224,02 €
Ylämaan Keskus Oy	L:ranta	6,10 % 366/6000	63 887,65 €	3 789,99 €
Leirin Liikekeskus Oy	L:ranta	34,50 % 425/1244	685 381,96 €	- 1 751,85 €

Metsänhoitoyhdistys Etelä-Karjala ei ole toimittanut vuonna 2014 puuta tai energiapuuta ilman metsänomistajan valtakirjaa.

Lappeenranta 31.12.2014

Markku Vaario

METSÄNHOITOMAKSUVAROJEN KÄYTTÖ

	2014		2013	
Metsänhoitomaksuvarat	553 546,00		542 810,00	
Kantopalkkio 1,6 %	-8 856,74		-10 856,20	
Henkilöstökulut				
Neuvonta, koulutus, tiedotus	-100 638,27		-86 701,23	
Puunmyyntisuunnitelmat	-210 027,69		-180 941,69	
Pienet kuviot lisätyöt	-17 502,31		-15 078,47	
Hallinto	-109 389,42	-437 557,69	-94 240,46	-376 961,85
Poistot	0,00	0,00	337,54	-337,54
Neuvonta-, koulutus- ja tiedotuskulut	-91 863,78	-91 863,78	-68 244,86	-68 244,86
Muut kulut				
Matkat	-5 253,22		-6 042,00	
Toimitilat	-12 517,32		-8 723,56	
Toimisto	-35 860,64		-31 813,71	
Ostot	0,00		0,00	
Muut kulut	-35 888,41	-89 519,59	-27 947,99	-74 527,26
Metsänhoitomaksuvarojen alijäämä		-74 251,80		11 882,29
Edistämistoiminnan tuotot		2 770,76		1 860,08
Metsänhoitomaksujen ali- /ylijäämä		-71 481,04		13 742,37

Luettelo käytetyistä kirjanpito- ja kirjasto-

Tilikaudella 1.1.-31.12.2014 on käytetty seuraavia tilikirjoja:

Tasekirja (sidottu)

Pääkirja atk-tulosteena sekä cd-levylle

Päiväkirja atk-tulosteena sekä cd-levylle

Tilikaudella 1.1.-31.12.2014 käytetyt tositelajit

Vuoden 2014 tositteet	A14	1 - 236	paperitosite
Tiliotteet 2014	B14	1 - 288	paperitosite
Laskutus	LA14	1 - 12	atk-tuloste
Myyntilaskut 2014	nro 0000113-0510314		cd-levy
Myyntireskontra suoritus	MR14	1 - 12	atk-tuloste
Ostolaskut	OL14	1 - 12	atk-tuloste
Ostolaskut 2014	nro 1/13-2611/14		paperitosite
Ostolaskujen maksatus	OR14	1 - 12	atk-tuloste
Palkanlaskenta	PL14	1 - 44	atk-tuloste
Puumaksut	PM14	1 - 12	atk-tuloste
Muistiotositteet	M14	1 - 43	paperitosite

Konserniyhdistelylaskelmat ja konsernitositteet 1-6 PDF/cd-levy

TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2014

Yhdistyksen kuluneen vuoden taloudellinen tulos oli tyydyttävä. Tulokseen vaikutti erityisesti lauhasta talvesta johtuneet energiapuun toimitusvaikeudet laitoksille. Kulunut talvi oli kolmas poikkeuksellisen lauha talvi, joka aiheutti yhdessä veropoliittisten päätösten kanssa energiapuun ennakoimattoman ylitarjontatilanteen.

Yhdistyksen tulos oli 212 464,75 euroa. Viime vuoden kokonaistuotot olivat 9 952 122,50 euroa, jossa oli nousua 14,7 % edelliseen vuoteen. Kokonaistuottoon sisältyy Etelä-Karjalan yhteismetsään siirrettyjen metsien arvostuksesta johtuen 148.002,71 euron suuruinen satunnainen tuotto. Liiketoiminnan liikevaihto oli 9 152 095 euroa, jossa oli nousua edelliseen vuoteen 1 117 849 euroa eli 13,9 %. Liiketoiminnan tulos oli 74 053,81 euroa, jossa oli laskua 70,3 %. Taseen loppusumma on 5 541 749,12 euroa, jossa on laskua edelliseen vuoteen 57 919 euroa, eli 1,0 %.

	Mhy 2014	Konserni -14	Mhy 2013	Mhy 2012	Mhy 2011	Mhy 2010
Kokonaistuotto	9.952.123		8.677.885	7.792.752	8.035.190	6.956.648
Liikevaihto	9.152.095	8.378.219	8.034.246	7.146.959	7.266.338	6.317.837
Liiketoim. muut tuotot	13.283	562.559	15.559	23.371	7.125	8.154
Tulos / % kok. lv	212.465/2,1	207.822	267.310/3,1	69.245/0,9	177.865/2,2	62.773/1,0
Satunnaiset tuotot	148.003	148.003	0	0	0	0
Tulos ilman satun.	64.462	59.819	267.310	69.245	177.865	62.773
Omavaraisuusaste %	78,1	78,1	78,0	80,5	66,1	77,2

Liikevaihdon nousu johtui korjuupalvelun ja tehdastoimitusten lisääntymisestä sekä energiapuun toimituksista. Vuoden 2010 myrskytuhoalueiden metsityksen loppuminen laski osaltaan liikevaihtoa.

Viimeistä vuotta jäseniltä kannettu metsänhoitomaksu oli 1,70 euroa hehtaarilta, joka oli Etelä-Suomen alhaisimpia. Kuluvalle vuodelle valtuusto päätti yhdistyksen jäsenmaksuksi tasamaksun 50 euroa jäseneltä, joka on hyvin lähellä vanhan metsänhoitomaksun mediaanimaksua. Jotta yhdistyksen jäsenmaksu voidaan pitää tulevaisuudessa nykyisellä tasolla, on toiminnan taloudellisuutta tarkasteltava kriittisesti, etsittävä niin uusia tuottavia palveluja kuin karsittavia kuluja.

Yhdistyksessä oli töissä vuoden aikana 87 henkilöä, joiden yhteinen työpanos oli 50,3 henkilötyövuotta. Lisäksi yhdistys työllisti urakoitsijoita työntekijöineen 53,5 henkilötyövuotta. Yhdistyksen maksamat henkilöstökulut olivat 2.511.073,96 euroa, joista palkkoja ja palkkioita oli 1.954.059,64 euroa. Hallinnolle maksettiin palkkoja ja palkkiota 48.080,00 euroa. Henkilöstökulut nousivat edellisvuodesta 147.468,12 euroa.

Yhdistys perusti 2.7.2014 Karjalan Mänty Oy nimisen osakeyhtiön, jonka johdosta syntyi konsernirakenne, jossa yhdistys on emoyhdistys. Karjalan Mänty on 100 % yhdistyksen omistama tytäryhtiö, joka on merkitty kaupparekisteriin 28.7.2014. Mhy Etelä-Karjalan konserniin kuuluu myös 4.9.2001 perustettu Kaakkois-Suomen Metsätilat Oy LKV, josta Mhy Etelä-Karjala omistaa 32,5 %.

Tulevaisuuden näkymien tarkastelu

Metsänhoitoyhdistyksen seuraavien vuosien puukaupallinen toiminta tulee olemaan vilkasta. Yhdistyksen perustama ja kokonaan omistama Karjalan Mänty Oy markkinoi kuluvan vuoden alusta lähtien yhdistyksen korjuupalvelun kautta kulkevat puuerät. Karjalan Mänty ostaa puut metsänomistajilta ja tilaa puunkorjuu yhdistykseltä. Puiden kuljetuksen ja energiapuiden haketuksen hoitaa myös Karjalan Mänty. Tulevina vuosina korjuupalvelutoimintaa kehitetään siirtymällä enenemässä määrin tehdastoimituksiin. Korjuupalvelun määrä tulee kestämään nykyisellä tasolla.

Metsänhoitotöissä on tulevina vuosina kova hintakilpailu, kun metsäyhtiöt haluavat kasvattaa osuuttaan metsänhoitotöistä. Metsänhoitotöiden toteutusta vaikeuttaa metsureiden niukkuus. Työsuhteessa olevien metsureiden määrän vähentyessä metsäpalveluyrityksien käyttö lisääntyy.

Uusi metsänhoitoyhdistyslaki vaatii entistä voimakkaampaa näkymistä jäsenten suuntaan, jotta vapaaehtoinen yhdistyksen jäsenyys kiinnostaa metsäomistajia. Kiinnostuksen säilyminen varmistetaan hyvällä ja aktiivisella palveluiden tarjoamisella jäsenistölle. Vaikka kaikki metsänomistajat eivät maksaisikaan vapaaehtoista yhdistyksen jäsenmaksua, ei tämä ole yhdistyksen taloudelle uhka, mikäli yhdistyksen toiminnan laajuus säilyy nykyisellä tasolla.

HALLITUS

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset

Lappeenrannassa,

14. päivänä

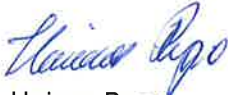
huhti kuuta 2015



Timo Partinen
hallituksen puheenjohtaja



Juha Kuokka
hallituksen varapuheenjohtaja



Heimo Repo
hallituksen jäsen



Osmo Lamponen
hallituksen jäsen



Seppo Makkonen
hallituksen jäsen



Kari Karjalainen
hallituksen jäsen



Markku Vaario
toiminnanjohtaja



Pertti Metsämuuronen
hallituksen jäsen

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Lappeenrannassa,

17. päivänä

huhti kuuta 2015



Mirja Saarnia
HTM

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Metsänhoitoyhdistys Etelä-Karjala ry:n jäsenille

Olen tilintarkastanut Metsänhoitoyhdistys Etelä-Karjala ry:n kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1. - 31.12.2014. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että yhdistyksen taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot sekä rahoituslaskelman.

Hallituksen vastuu

Hallitus vastaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hallituksen on huolehdittava siitä, että yhdistyksen kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito on luotettavalla tavalla järjestetty.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenani on antaa suorittamani tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä, konsernitilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatan ammattieettisiä periaatteita. Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelen ja suoritan tilintarkastuksen hankkiakseni kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyttä, ja siitä, ovatko hallituksen jäsenet ja toiminnanjohtaja tai muut yhdistyksen tilivelvolliset toimihenkilöt syyllistyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhdistystä kohtaan, taikka rikkoneet yhdistyslakia tai yhdistyksen sääntöjä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisuuden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on yhdistyksessä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet, mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon yhdistyksen sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Lausunto

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot konsernin sekä yhdistyksen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Yhdistyksen vararahaston pääoma täyttää metsänhoitoyhdistyslain vaatimuksen.

Lappeenranta 17.4.2015



Mirja Saarnia

HTM

